



Statistische Berichte

Kennziffer
O II 7 5j
2013

Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern

Ergebnisse der Einkommens-
und Verbrauchsstichprobe 2013





Alle Veröffentlichungen im Internet unter
www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Diesen Code einfach mit der entsprechenden App scannen, um zum angegebenen Link zu gelangen.

Kostenlos

ist der Download von allen Statistischen Berichten (meist PDF- und Excel-Format) und ausgewählten anderen Publikationen (Informationelle Grundversorgung).

Kostenpflichtig

sind die links genannten Veröffentlichungen in gedruckter Form sowie die Druck- und Dateiausgaben (auch auf Datenträger) aller anderen Veröffentlichungen.

Newsletter-Service

Für Themenbereich/e anmelden. Information über Neuerscheinung/en wird per E-Mail aktuell übermittelt.

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für
Statistik und Datenverarbeitung
St.-Martin-Str. 47
81541 München

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3205
Telefax 089 2119-3457
Internet www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3218
Telefax 089 2119-3580

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2014

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	4
----------------------	---

Tabellen

1. Übersicht über die erfassten und hochgerechneten Haushalte der EVS 2013 in Bayern	9
--	---

Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013

2. nach der Haushaltgröße	10
3. nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen.....	11
4. nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen	12
5. nach dem Alter der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen	13
6. nach dem Haushaltstyp	14
7. von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern).....	15

Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen, Garagen und Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013

8. nach der Haushaltgröße	16
9. nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen.....	17
10. nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen	18
11. nach dem Alter der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen	19
12. nach dem Haushaltstyp	20
13. von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern).....	21

Vorbemerkungen

Alle fünf Jahre werden in Deutschland private Haushalte im Rahmen der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe (EVS) zu ihren Einnahmen und Ausgaben, zur Vermögensbildung, zur Ausstattung mit Gebrauchsgütern und zur Wohnsituation befragt. Rechtsgrundlage für die Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Wirtschaftsrechnungen privater Haushalte in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 708-6, veröffentlichten bereinigten Fassung, das zuletzt durch Artikel 2 der Verordnung vom 26. März 1991 (BGBl. I S. 846) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

Erhoben werden Angaben zu § 2 des Gesetzes über die Statistik der Wirtschaftsrechnungen privater Haushalte. Die Erteilung der Auskunft ist nach § 4 dieses Gesetzes in Verbindung mit § 15 Abs. 1 Satz 1 BStatG freiwillig. 2013 fand die EVS zum elften Mal statt. Die erste EVS wurde 1962/63 durchgeführt. Ab 1969 wurde dann der 5-Jahresrhythmus eingehalten.

In der Erhebung sind nur solche Haushalte vertreten, die sich auf Grund von Werbemaßnahmen der Statistischen Landesämter und des Statistischen Bundesamtes bereit erklärten, die mit den Erhebungsunterlagen abgefragten Angaben freiwillig zu machen. Bei der EVS handelt es sich um eine Quotenstichprobe, bei der nicht alle, sondern nur etwa 0,2% aller privaten Haushalte, d.h. jeder fünfhundertste Haushalt, befragt wird. Als Quotierungsmerkmale werden Bundesland, Haushaltstyp, die soziale Stellung der Haupteinkommensbezieher und das monatliche Haushaltsnettoeinkommen (Selbsteinstufung) verwendet.

Die Erhebung unterteilt sich in vier selbstständige Einheiten:

- das Heft **Allgemeine Angaben** (Stichtag: 1. Januar), in dem neben den soziodemografischen und sozioökonomischen Grunddaten der Haushalte und Einzelpersonen die Wohnsituation sowie die Ausstattung mit Gebrauchsgütern erfasst werden,
- das Heft **Geld- und Sachvermögen** (Stichtag: 1. Januar), in dem die Haushalte Angaben zu Ihrer Vermögenssituation machen,
- das **Haushaltsbuch**, in dem jeweils ein Viertel aller teilnehmenden Haushalte drei Monate lang ihre Einnahmen und Ausgaben anschreiben sowie
- das **Feinaufzeichnungsheft** für Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren, in dem jeder fünfte an der EVS beteiligte Haushalt einen Monat lang alle Ausgaben für Speisen, Getränke und Tabakwaren nach Mengen und Preisen auflistet.

Im vorliegenden Statistischen Bericht werden weitere Ergebnisse aus dem Heft Allgemeine Angaben der EVS 2013 dargestellt, nämlich die Daten zur Wohnsituation privater Haushalte. Bundesweit beantworteten knapp 60 000 Haushalte die Fragen im Heft „Allgemeine Angaben“. In Bayern lagen für knapp 9 800 Haushalte entsprechende Unterlagen vor, die jeweils auf die Grundgesamtheit von 5,976 Millionen Haushalten hochgerechnet wurden.

Im Rahmen der EVS 2013 werden weitere Statistische Berichte zu

- Geldvermögen und Konsumentenkreditschulden
- Haus- und Grundbesitz
- Einnahmen und Ausgaben sowie Aufwendungen für den privaten Konsum und
- Ausgaben für Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren

erscheinen. Bereits veröffentlicht sind die Ergebnisse zur Ausstattung privater Haushalte mit langlebigen Gebrauchsgütern.

Begriffserläuterungen und methodische Hinweise

Haushalt

Als Haushalt wird eine Gruppe von verwandten oder persönlich verbundenen (auch familienfremden) Personen, die sowohl einkommens- als auch verbrauchsmäßig zusammengehören, bezeichnet. Sie müssen in der Regel zusammen wohnen und über ein oder mehrere Einkommen oder über Einkommensteile gemeinsam verfügen und voll oder überwiegend im Rahmen einer gemeinsamen Hauswirtschaft versorgt werden. Als Haushalt gilt auch eine Einzelperson mit eigenem Einkommen, die für sich allein wirtschaftet. Zeitweilig vom Haushalt getrennt lebende Personen gehören zum Haushalt, wenn sie überwiegend von Mitteln des Haushalts leben oder wenn sie mit ihren eigenen Mitteln den Lebensunterhalt des Haushalts bestreiten. Haus- und Betriebspersonal, Untermieter und Kostgänger zählen nicht zum Haushalt, in dem sie wohnen bzw. gepflegt werden, ebenso nicht Personen, die sich nur auf Besuch im Haushalt befinden.

Generell nicht in die Erhebung einbezogen werden Personen ohne festen Wohnsitz (Obdachlose), Personen in Gemeinschaftsunterkünften und Anstalten, zu denen u.a. die Bewohner von Alters- und Pflegeheimen gehören, sofern diese innerhalb dieser Einrichtungen über keinen eigenen Haushalt verfügen, sowie die Angehörigen der Bereitschaftspolizei, des Bundesgrenzschutzes und der Bundeswehr, soweit sie nicht einen ständigen Wohnsitz außerhalb der Kaserne haben.

In die Ergebnisdarstellung nicht einbezogen sind Haushalte mit hohem monatlichen Einkommen (Haushaltsnettoeinkommen von 18 000 Euro oder mehr), da diese sich nicht in ausreichender Zahl an der Erhebung beteiligen.

Die aus dem Mikrozensus ermittelte, hochgerechnete Zahl der Privathaushalte liegt generell höher als die aus der EVS. Dies resultiert vor allem aus der Tatsache, dass im Mikrozensus alle Wohnsitze von Personen erfasst werden, in der EVS aber nur private Haushalte am Ort der Hauptwohnung (siehe auch unter „Hochrechnung“).

Haushaltstyp

Für folgende Haushaltstypen werden im vorliegenden Heft Ergebnisse nachgewiesen:

- Allein lebende(r) Frau
Mann
- Allein Erziehende mit Kind(ern)
- Paare ohne Kind
mit Kind(ern)
- Sonstige Haushalte

Bei der Darstellung nach dem Haushaltstyp werden nur diejenigen Haushalte gezählt, denen außer den bei der Typisierung genannten Mitgliedern keine weiteren Personen angehören. Sind weitere Personen (z.B. Schwiegermutter/-vater, Kind(er) über 18 Jahre, „Mehrgenerationenhaushalt“, Wohngemeinschaften etc.) vorhanden, werden diese Haushalte stets der Gruppe „Sonstige Haushalte“ zugeordnet. Als Kinder zählen alle ledigen Kinder unter 18 Jahren der Haupteinkommensbezieherinnen und -bezieher oder deren (Ehe-)Partnerinnen und -partner bzw. gleichgeschlechtlichen Lebenspartnerinnen und -partner. Dies impliziert, dass bei der Auswertung die nichtehelichen Lebensgemeinschaften sowie die gleichgeschlechtlichen Lebenspartnerschaften den Ehepaaren gleichgestellt sind.

Haupteinkommensbezieher(in)

Durch die Festlegung eines/einer Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin wird es möglich, Mehrpersonenhaushalte nach unterschiedlichen Merkmalen (z.B. Alter, Geschlecht, soziale Stellung) einheitlich zu gliedern. Als

Haupteinkommensbezieher(in) gilt in der Regel die Person (18 Jahre oder älter), die den höchsten Beitrag zum Haushaltseinkommen leistet.

Soziale Stellung der Haupteinkommensbezieherinnen und -bezieher

Die soziale Stellung der Haupteinkommensbezieherinnen und -bezieher richtet sich nach dem Bereich, aus dem der überwiegende Teil der Einkünfte fließt (Unterhaltskonzept). Für die Zuordnung eines Haushalts zu einer sozialen Stellung gilt bei der EVS, dass die im Folgenden genannten Personen stets den größten Anteil zum Haushaltsnettoeinkommen beitragen.

- **Selbständige:** Dazu zählen **Landwirte und Landwirtinnen** sowie **Gewerbetreibende** und **freiberuflich Tätige**. Zur Gruppe der Landwirte/-wirtinnen gehören alle Personen, die einen landwirtschaftlichen Betrieb wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer(in) oder Pächter(in) leiten. Den Haushalten von Landwirten/-wirtinnen zugerechnet werden Haushalte, deren Einkommen überwiegend aus einem landwirtschaftlichen Betrieb stammen. Gewerbetreibende sind Personen, die einen Betrieb oder eine Arbeitsstätte gewerblicher Art wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer(in) oder Pächter(in) leiten. Freiberuflich Tätige wie Ärzte/Ärztinnen, Rechtsanwälte/-anwältinnen, Schriftsteller(innen), freischaffende Künstler(innen) usw. zählen ebenfalls zu den Selbständigen.
- **Beamte/Beamtinnen:** Beamte/Beamtinnen (auch in Altersteilzeit) des Bundes (auch Berufs- und Zeitsoldaten/-soldatinnen, Beamte/Beamtinnen des Bundesgrenzschutzes, Wehrdienstleistende), der Länder, Gemeinden und Körperschaften des öffentlichen Rechts einschließlich Beamtenanwärter(innen) und Beamte/Beamtinnen im Vorbereitungsdienst, auch Richter(innen), Geistliche und Beamte/Beamtinnen der Evangelischen Kirche und der römisch-katholischen Kirche. Geistliche und Sprecher(innen) anderer Religionsbekenntnisse sind als Angestellte erfasst.
- **Angestellte:** Alle nichtbeamteten Gehaltsempfänger(innen), (auch in Altersteilzeit), wie z.B. kaufmännische, technische Büro-, Verwaltungs- oder Behördenangestellte, leitende Angestellte (z.B. Direktoren), ferner sogenannte Versicherungsbeamte/-beamtinnen, Betriebsbeamte/-beamtinnen, Bankbeamte/-beamtinnen (soweit sie nicht in einem öffentlich-rechtlichen Dienstverhältnis, z.B. Bundesbank, stehen), Zivildienstleistende.
- **Arbeiter(innen):** Alle Lohnempfänger(innen), auch in Altersteilzeit, unabhängig von der Lohnzahlungs- und Lohnabrechnungsperiode, auch Heimarbeiter(innen).
- **Arbeitslose:** Arbeitslos sind Arbeitnehmer(innen), die vorübergehend nicht in einem Beschäftigungsverhältnis stehen oder nur eine kurzzeitige Beschäftigung ausüben und Leistungen vom Arbeitsamt bzw. der Agentur für Arbeit beziehen. Arbeitssuchende, die keine Leistungen vom Arbeitsamt beziehen oder in Anspruch nehmen können, zählen zu den Nichterwerbstätigen.
- **Nichterwerbstätige:** Zusammenfassung der Haushalte von Pensionären/Pensionärinnen, Rentner(innen), Sozialhilfeempfänger(innen), Altenteiler(innen), nicht oder nicht mehr im Erwerbsleben stehende Personen, die vom eigenen Vermögen (Vermietung, Verpachtung) oder von privaten Unterstützungen und dergleichen leben, ferner Studenten, die einen eigenen Haushalt führen. Die Zuordnung zu den Nichterwerbstätigen erfolgte auch dann, wenn kleinere oder unregelmäßige Einkünfte aus Erwerbstätigkeit vorhanden waren.

Bei Haupteinkommensbeziehern/-bezieherinnen, die sich in Elternzeit (Erziehungsurlaub) befinden, eine Rückkehrgarantie des Arbeitgebers haben und ihren Arbeitsvertrag nicht gekündigt haben, gilt die soziale Stellung vor Antritt des Erziehungsurlaubes; ansonsten sind diese den „Nichterwerbstätigen“ zuzuordnen.

Haushaltsnettoeinkommen

Im Haushaltsbuch der EVS 2013 wurden die Einkommensquellen eines jeden Haushaltsmitgliedes erfasst. Das monatliche Nettoeinkommen einer Person ist jeweils der Betrag, der sich durch die Summe aller erzielten Einkünfte, inklusive Weihnachtsgeld, 13./14. Monatsgehalt, Urlaubsgeld, Einkünfte aus Vermietung, Verpachtung, Vermögen, Sonderzahlungen und öffentlichen Zahlungen (Bruttoeinkommen) ergibt, abzüglich Steuern, Solidaritätszuschlag und Pflichtbeiträgen zur Sozialversicherung. Das monatliche Haushaltsnettoeinkommen ergibt sich aus der Summe der einzelnen monatlichen Nettoeinkommen aller Haushaltsmitglieder.

Hochrechnung

Insgesamt lagen aus der EVS 2013 in Bayern für den ersten Erhebungsteil (Allgemeine Angaben) auswertbare Unterlagen von 9 792 Haushalten zu den Einkommen, Einnahmen und Ausgaben vor. Die Haushalte wurden – geschichtet nach der sozialen Stellung des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin, einem modifizierten Haushaltstyp und dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen – auf die nach gleichen Merkmalen aufbereiteten Daten des Mikrozensus hochgerechnet. Dabei wurde das Verfahren zur Hochrechnung nach dem Prinzip des minimalen Informationsverlustes verwendet. Dieses Verfahren nimmt eine Anpassung der Stichprobenergebnisse der EVS an die Eckwert-Gliederungen (Randverteilungen) des Mikrozensus vor und hat den Vorteil, dass es eine differenzierte Gliederung der Anpassungsmerkmale erlaubt, ohne dass das Problem gering oder gar nicht besetzter Gruppen auftritt.

Die so ermittelten Ergebnisse stehen stellvertretend für die Grundgesamtheit von rund 5,976 Millionen Haushalten in Bayern.

Im Vergleich zur EVS 2013 fällt die Größenordnung der hochgerechneten Zahl der Privathaushalte im Mikrozensus höher aus. Die Unterschiede resultieren vor allem aus der Tatsache, dass bei der EVS ausschließlich Privathaushalte am Ort der Hauptwohnung einbezogen werden, während beim Mikrozensus auch weitere Wohnsitze erfasst werden, was zu einer höheren Zahl der Privathaushalte führt. Außerdem werden in die EVS nur Haushalte mit einem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen bis 18 000 Euro einbezogen.

Fehlerrechnung

Stichprobenerhebungen erbringen im Allgemeinen nicht die gleichen Ergebnisse, wie an ihrer Stelle durchgeführte Totalerhebungen. Zur Beurteilung der Genauigkeit von Zufallsstichproben wird üblicherweise der relative Standardfehler herangezogen. Die Quotenstichprobe, die EVS wurde als solche durchgeführt, ist zwar keine Zufallsstichprobe, relative Standardfehler können jedoch auch angegeben werden: Die Quotenstichprobe wird hierzu (wie allgemein üblich) bei der Fehlerrechnung wie eine proportional geschichtete Stichprobe behandelt.

Für die Ergebnisdarstellung wurde das bislang praktizierte Vorgehen beibehalten. Danach werden Ergebnisse, bei denen weniger als 25 Haushalte beteiligt waren, nicht veröffentlicht, da der relative Standardfehler über 20% geschätzt wird. Das entsprechende Tabellenfeld ist mit „/“ gekennzeichnet. Waren 25 bis unter 100 Haushalte bei der Berechnung der entsprechenden Durchschnittswerte beteiligt, sind die Werte in Klammern gesetzt. Hier kann von einem relativen Standardfehler zwischen 10 und 20% ausgegangen werden. Bei 100 oder mehr beteiligten Haushalten (Werte ohne zusätzliches Symbol) kann der relative Standardfehler maximal 10% betragen.

Auf- und Abrundungen

Die maschinell erstellten Ergebnisse sind bei der Hochrechnung ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen in der Endsumme ergeben.

Wohnsituation des Haushalts

- **Wohngebäude:** Gebäude, die vorwiegend Wohnzwecken dienen; vereinzelt können sich in ihnen Anwaltskanzleien, Arztpraxen, Geschäfte oder Ähnliches befinden.
- **Einfamilienhaus:** Gebäude, welches als Wohnhaus für eine einzelne Familie dient. Dies kann ein freistehendes Einfamilienwohnhaus (auch mit Einliegerwohnung), eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhauses sein.
- **Sonstige Gebäude (mit Wohnraum):** Überwiegend für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmte Gebäude mit mindestens einer Wohneinheit (z. B. Wohnungen in Geschäfts- und Bürogebäuden, Hausmeister- oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Hotels, Krankenhäusern, Schulen).
- **Wohnform:** Hier wird unterschieden danach, ob die Hauptwohnung als Eigentum oder zur Miete beziehungsweise mietfrei genutzt wird. Mietfrei bedeutet, dass an den Vermieter beziehungsweise die Vermieterin keine Zahlungen geleistet werden, bis auf eventuelle Nebenkosten (z. B. Strom, Wasser, Heizung, Müllabfuhr). Mietfrei trifft nicht zu, wenn die Miete für die Hauptwohnung von Dritten (z. B. Arbeitsagentur, Sozialamt, Eltern für ihre Kinder) gezahlt wird.
- **Wohnfläche:** Zur Wohnfläche zählen die Flächen von Wohn- und Schlafräumen (auch untervermieteten sowie außerhalb des Wohnungsabschlusses befindlichen Räumen, z. B. Mansarden, wenn zu Wohnzwecken genutzt), Küchen, Nebenräumen (Bad, Toilette, Flur usw.), Wohnräumen, die auch teilweise oder zeitlich begrenzt gewerblich genutzt werden (z. B. Praxis und Wartezimmer in Arzt- oder Rechtsanwaltswohnungen), Balkonen, Terrassen beziehungsweise Loggien (ein Viertel der Grundfläche zählt zur Wohnfläche). Unberücksichtigt sind Keller-, Boden- und Wirtschaftsräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden.
- **Wohnfläche von Kindern:** Flächen von Wohn- und Schlafräumen (s. o.), die ganz oder überwiegend von Kindern und Jugendlichen (bis unter 18 Jahren) genutzt werden.
- **Anzahl der Räume:** Alle Wohn- und Schlafräume einschließlich untervermieteter Räume (ohne Bad, Toilette, Flur und Küche). Nicht berücksichtigt sind dabei Keller-, Boden- und Wirtschaftsräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden sowie Räume unter 6 m².
- **Fernheizung:** Ganze Wohnbezirke werden von einem zentralen Heizwerk (Fernheizwerk) aus mit Fernwärme versorgt.
- **Zentralheizung:** Sämtliche Wohneinheiten einer Wohnanlage werden von einer zentralen Heizstelle, die sich innerhalb der Wohnanlage (in der Regel im Keller) befindet, beheizt.
- **Etagenheizung:** Eine zentrale Heizanlage versorgt sämtliche Räume einer Wohneinheit. Die Heizquelle (Therme) befindet sich meist in der Wohneinheit selbst.
- **Einzel- und Mehrraumöfen:** Dazu zählen zum Beispiel Nachtspeicheröfen.
- **Zweitwohnung:** Aus beruflichen Gründen oder zu Ausbildungszwecken genutzte Wohnung neben dem Hauptwohnsitz.
- **Freizeitwohnung:** In der Freizeit genutzte Wohnungen und Häuser (auch Datschen und Lauben, sofern sie die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen und eine Küche oder einen Raum mit fest installierter Kochgelegenheit, wie z. B. Kochnische/Kochschrank, haben). Nicht dazu zählen Wohnungen und Häuser, die für die Dauer des Urlaubs angemietet werden.
- **Garagen/Stellplätze:** Garagen und/oder Stellplätze (auch Carports und Tiefgaragen), die der Haushalt gemietet hat oder als Eigentum nutzt. Nicht dazu zählen öffentliche Plätze vor dem Haus oder im Wohngebiet, Garagenzufahrten und Vorplätze zu den Garagen und Stellplätzen.

1. Übersicht über die erfassten und hochgerechneten Haushalte¹⁾ der EVS 2013 in Bayern

Gegenstand der Nachweisung	Erfasst	Hochgerechnet
	Anzahl	1 000
Haushalte insgesamt	9 792	5 976
nach der Haushaltsgröße		
1 Person	3 246	2 364
2 Personen	3 641	1 959
3 Personen	1 339	777
4 Personen	1 140	647
5 Personen und mehr	426	229
nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen		
Landwirte	(49)	(59)
Gewerbetreibende, freiberuflich Tätige	577	497
Beamte/Beamtinnen	1 066	245
Angestellte	3 883	2 181
Arbeiter/Arbeiterinnen	864	922
Arbeitslose	298	197
Nichterwerbstätige	3 055	1 876
nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen		
Von ... bis unter ... EUR		
unter 900	644	595
900 - 1 300	720	726
1 300 - 1 500	448	407
1 500 - 2 000	1 405	903
2 000 - 2 600	1 758	938
2 600 - 3 600	2 088	1 069
3 600 - 5 000	1 732	752
5 000 - 18 000	948	528
nach dem Haushaltstyp		
Allein lebende Frau	1 845	1 390
Allein lebender Mann	1 401	973
Allein Erziehende(r) mit einem Kind ²⁾	191	114
Allein Erziehende(r) mit zwei Kindern und mehr ²⁾	101	53
Paare ³⁾ insgesamt	4 729	2 505
Paare ³⁾ ohne Kind	3 109	1 610
Paare ³⁾ mit Kind(ern) ²⁾	1 620	895
Paare ³⁾ mit einem Kind ²⁾	632	369
Paare ³⁾ mit zwei Kindern ²⁾	740	407
Paare ³⁾ mit drei Kindern und mehr ²⁾	248	118
Sonstige Haushalte ⁴⁾	1 525	940
nach dem Alter der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen		
18 – 25	266	166
25 – 35	1 485	859
35 – 45	1 695	961
45 – 55	2 241	1 418
55 – 65	1 837	1 158
65 – 70	720	443
70 – 80	1 220	760

1) Ohne Haushalte mit einem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen von 18 000 EUR oder mehr und ohne Personen in Anstalten und Gemeinschaftsunterkünften.

2) Lediges Kind/ledige Kinder unter 18 Jahren.

3) Ehepaare und nichteheliche Lebensgemeinschaften einschließlich gleichgeschlechtlicher Lebenspartnerschaften.

4) U.a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Mehrgenerationenhaushalte, Wohngemeinschaften usw.

2. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach der Haushaltsgröße

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon mit ... Person(en)				
				1	2	3	4	5 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	3 246	3 641	1 339	1 140	426
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	2 364	1 959	777	647	229
Haushalte insgesamt								
3	Haushalte insgesamt	1 000	5 976	2 364	1 959	777	647	229
4	Einfamilienhaus	%	37,9	18,3	43,7	52,1	62,4	73,4
5	Zweifamilienhaus	%	12,9	10,1	13,8	16,0	15,9	(14,7)
6	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	47,1	68,9	41,0	30,3	19,3	(9,0)
7	sonstiges Gebäude	%	2,1	(2,7)	(1,5)	/	(2,4)	/
Gebäude mit Baujahr								
8	vor 1949	%	14,9	16,4	14,0	12,8	13,6	(18,0)
9	von 1949 - 1990	%	58,4	61,1	63,4	55,0	44,8	38,7
10	von 1991 - 2000	%	17,0	16,2	14,4	20,3	21,6	24,1
11	2001 oder später	%	9,6	6,3	8,2	11,9	20,0	(19,2)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt								
12	Einfamilienhaus	Anzahl	3,6	2,5	3,8	4,4	5,0	6,0
13	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,8	3,9	4,7	5,1	5,4	6,2
14	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,8	3,0	3,7	4,3	4,7	(5,8)
15	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,6	2,2	3,0	3,4	3,9	(5,1)
16	Wohnfläche je Haushalt	m ²	99,7	70,6	106,0	122,4	137,9	161,0
17	Einfamilienhaus	m ²	135,1	107,9	131,1	142,8	151,0	168,9
18	Zweifamilienhaus	m ²	107,9	85,4	107,7	120,5	133,5	(145,0)
19	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,5	59,0	78,9	88,6	100,2	(127,2)
20	sonstiges Gebäude	m ²	88,8	(60,8)	(103,5)	/	(130,4)	/
21	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,1	-	1,2	12,0	24,7	38,6
22	Einfamilienhaus	m ²	9,9	-	(0,8)	12,0	25,6	39,4
23	Zweifamilienhaus	m ²	7,2	-	/	11,7	25,8	(34,7)
24	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,6	-	1,6	11,7	20,2	(34,8)
25	sonstiges Gebäude	m ²	(8,2)	-	/	/	/	/
Haushalte zur Miete/mietfrei								
27	Haushalte zusammen	% ¹⁾	50,5	69,5	44,5	37,2	25,1	(21,3)
28	Haushalte zusammen	1 000	3 017	1 644	872	290	163	(49)
29	Einfamilienhaus	%	12,3	8,2	13,6	(18,5)	(24,3)	(48,3)
30	Zweifamilienhaus	%	13,1	9,8	15,6	(19,5)	(19,8)	/
31	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,7	78,8	68,9	58,7	50,9	(27,3)
32	sonstiges Gebäude	%	3,0	(3,2)	(1,9)	/	/	/
Gebäude mit Baujahr								
33	vor 1949	%	17,5	18,2	16,2	(15,9)	(17,8)	(28,9)
34	von 1949 - 1990	%	61,5	62,0	61,9	62,1	58,0	(43,1)
35	von 1991 - 2000	%	15,2	14,8	14,7	(17,5)	(17,3)	/
36	2001 oder später	%	5,8	5,0	7,1	(4,4)	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt								
37	Einfamilienhaus	Anzahl	2,7	2,2	3,1	3,6	4,1	(4,9)
38	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	3,0	3,9	(4,3)	(5,0)	(5,2)
39	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	2,7	3,3	(3,7)	(4,3)	/
40	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,4	2,0	2,9	3,3	3,7	(4,6)
41	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,5	59,7	82,2	97,3	106,9	(129,1)
42	Einfamilienhaus	m ²	105,0	82,1	105,7	(127,0)	(129,7)	(141,2)
43	Zweifamilienhaus	m ²	90,3	76,9	92,8	(103,8)	(114,0)	/
44	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	65,0	55,5	75,1	85,0	91,9	(110,7)
45	sonstiges Gebäude	m ²	73,8	(53,4)	(84,1)	/	/	/
46	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,7	-	1,8	13,5	23,8	(36,5)
47	Einfamilienhaus	m ²	7,9	-	/	(14,5)	(25,9)	(37,5)
48	Zweifamilienhaus	m ²	5,7	-	/	(13,7)	(28,9)	/
49	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,4	-	1,8	12,7	19,6	(29,4)
50	sonstiges Gebäude	m ²	(8,0)	-	/	/	/	/
Haushalte in Wohneigentum								
52	Haushalte zusammen	% ¹⁾	49,5	30,5	55,5	62,8	74,9	78,7
53	Haushalte zusammen	1 000	2 960	720	1 087	488	484	180
54	Einfamilienhaus	%	64,0	41,3	67,7	72,1	75,2	80,2
55	Zweifamilienhaus	%	12,7	10,8	12,4	13,9	14,6	(13,9)
56	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	46,1	18,7	13,5	(8,7)	/
57	sonstiges Gebäude	%	(1,3)	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr								
58	vor 1949	%	12,2	12,5	12,2	(11,0)	(12,2)	(15,0)
59	von 1949 - 1990	%	55,3	59,1	64,6	50,7	40,3	37,5
60	von 1991 - 2000	%	18,9	19,3	14,2	21,9	23,1	(26,7)
61	2001 oder später	%	13,5	9,1	9,0	16,4	24,4	(20,8)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt								
62	Einfamilienhaus	Anzahl	4,5	3,4	4,5	4,9	5,3	6,3
63	Zweifamilienhaus	Anzahl	5,1	4,3	4,8	5,2	5,5	6,4
64	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	4,4	3,6	4,2	4,8	4,9	(6,2)
65	sonstiges Gebäude	Anzahl	3,1	2,6	3,3	3,8	(4,3)	/
66	Wohnfläche je Haushalt	m ²	126,5	95,6	125,1	137,3	148,3	169,6
67	Einfamilienhaus	m ²	141,0	119,6	135,2	145,2	153,3	173,4
68	Zweifamilienhaus	m ²	126,3	103,0	122,7	134,3	142,5	(151,5)
69	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	84,4	72,4	90,2	97,8	(116,4)	/
70	sonstiges Gebäude	m ²	(122,8)	/	/	/	/	/
71	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,6	-	(0,7)	11,1	25,0	39,2
72	Einfamilienhaus	m ²	10,3	-	(0,6)	11,6	25,5	39,7
73	Zweifamilienhaus	m ²	8,9	-	/	(10,0)	(24,3)	(33,8)
74	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,2	-	/	(9,3)	(21,3)	/
75	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	/	/	/	/

1) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

3. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR ¹⁾							
				unter 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
				-	-	-	-	-	-	-	-
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	644	720	448	1 405	1 758	2 088	1 732	948
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	595	726	407	903	938	1 069	752	528
Haushalte insgesamt											
3	Haushalte insgesamt	1 000	5 976	595	726	407	903	938	1 069	752	528
4	Einfamilienhaus	%	37,9	(14,4)	23,3	22,8	26,5	38,1	48,0	55,6	67,1
5	Zweifamilienhaus	%	12,9	(8,3)	(9,9)	(15,2)	12,8	14,5	14,6	14,0	10,8
6	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	47,1	71,9	64,1	60,5	58,8	45,7	36,1	28,3	21,3
7	sonstiges Gebäude	%	2,1	(5,4)	/	/	/	(1,7)	(1,4)	(2,2)	/
Gebäude mit Baujahr											
8	vor 1949	%	14,9	22,4	19,5	(15,4)	15,8	13,7	12,2	10,8	(10,6)
9	von 1949 - 1990	%	58,4	61,3	62,0	64,9	61,5	59,8	56,9	53,5	47,7
10	von 1991 - 2000	%	17,0	(14,1)	(13,3)	(14,3)	16,6	17,5	17,6	20,6	22,3
11	2001 oder später	%	9,6	/	(5,3)	(5,4)	(6,1)	9,0	13,3	15,1	19,4
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
12	Anzahl	Anzahl	3,6	2,1	2,6	3,0	3,1	3,7	4,2	4,6	5,1
13	Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	(3,3)	3,6	4,2	4,3	4,7	5,0	5,2	5,6
14	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	(2,6)	(3,0)	(3,1)	3,3	3,7	4,1	4,4	5,0
15	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	1,8	2,2	2,4	2,5	2,8	3,1	3,4	3,7
16	sonstiges Gebäude	Anzahl	3,1	(1,9)	/	/	/	(3,7)	(4,0)	(4,3)	/
Wohnfläche je Haushalt											
17	m ²	m ²	99,7	57,0	72,3	77,8	84,2	100,6	115,6	128,4	146,8
18	Einfamilienhaus	m ²	135,1	(86,8)	103,0	107,9	118,5	129,8	139,6	147,0	160,8
19	Zweifamilienhaus	m ²	107,9	(72,7)	(81,9)	(86,8)	92,6	108,2	117,3	129,7	147,4
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,5	49,6	60,1	64,1	67,0	73,7	82,5	92,2	102,0
21	sonstiges Gebäude	m ²	88,8	(52,8)	/	/	/	(100,7)	(129,6)	(118,9)	/
Wohnfläche für Kinder insgesamt											
22	m ²	m ²	6,1	/	(1,5)	(1,7)	3,1	6,6	9,4	10,8	12,0
23	Einfamilienhaus	m ²	9,9	/	/	/	(4,0)	8,4	13,1	12,9	14,0
24	Zweifamilienhaus	m ²	7,2	/	/	/	(4,5)	(10,5)	(9,0)	(12,3)	(10,0)
25	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,6	/	(1,2)	(1,5)	(2,1)	3,4	4,4	6,2	(6,0)
26	sonstiges Gebäude	m ²	(8,2)	-	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte zur Miete/mietfrei											
27	Haushalte zusammen	% ²⁾	50,5	82,6	72,2	65,5	61,3	49,1	36,7	28,4	20,4
28	Haushalte zusammen	1 000	3 017	491	524	266	554	461	393	214	108
29	Einfamilienhaus	%	12,3	(7,1)	(11,1)	(10,6)	(10,8)	12,1	14,2	22,0	(27,4)
30	Zweifamilienhaus	%	13,1	(8,3)	(9,8)	(16,1)	12,4	16,4	17,2	(15,0)	/
31	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,7	78,7	76,3	71,5	74,6	69,2	66,5	58,9	59,5
32	sonstiges Gebäude	%	3,0	(5,9)	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
33	vor 1949	%	17,5	22,0	19,1	(18,1)	15,7	15,5	15,1	(15,7)	(20,3)
34	von 1949 - 1990	%	61,5	62,8	64,6	64,0	61,0	62,1	59,4	56,9	(51,1)
35	von 1991 - 2000	%	15,2	(12,5)	(11,8)	(13,8)	18,0	16,9	17,3	(15,7)	(15,3)
36	2001 oder später	%	5,8	/	(4,8)	/	(5,3)	(5,5)	(8,2)	(11,8)	(13,3)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
37	Anzahl	Anzahl	2,7	1,9	2,3	2,6	2,7	3,0	3,3	3,7	3,9
38	Einfamilienhaus	Anzahl	3,8	(2,6)	(2,9)	(3,5)	(3,7)	4,0	4,5	4,6	(4,6)
39	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,2	(2,4)	(2,7)	(2,9)	3,1	3,5	3,5	(3,9)	/
40	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	1,8	2,2	2,4	2,5	2,7	2,9	3,2	3,5
41	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,6	(1,8)	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
42	m ²	m ²	73,5	50,6	62,7	68,6	71,3	80,8	88,7	100,6	110,9
43	Einfamilienhaus	m ²	105,0	(62,1)	(89,3)	(89,8)	(96,1)	107,0	122,5	130,5	(142,0)
44	Zweifamilienhaus	m ²	90,3	(68,9)	(71,9)	(81,3)	89,0	99,5	99,3	(108,0)	/
45	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	65,0	47,8	58,2	62,4	64,6	71,4	77,5	87,4	94,1
46	sonstiges Gebäude	m ²	73,8	(49,3)	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche für Kinder insgesamt											
47	m ²	m ²	3,7	/	(1,3)	(1,9)	3,2	5,5	6,5	8,2	(9,8)
48	Einfamilienhaus	m ²	7,9	/	/	/	/	(6,7)	(16,4)	(12,8)	/
49	Zweifamilienhaus	m ²	5,7	/	/	/	/	(9,5)	(7,4)	(9,6)	/
50	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,4	/	(1,2)	/	(2,5)	3,8	(3,8)	(6,3)	(6,2)
51	sonstiges Gebäude	m ²	(8,0)	-	-	/	/	/	/	/	/
Haushalte in Wohneigentum											
52	Haushalte zusammen	% ²⁾	49,5	(17,4)	27,8	34,5	38,7	50,9	63,3	71,6	79,6
53	Haushalte zusammen	1 000	2 960	(103)	202	140	349	477	677	538	420
54	Einfamilienhaus	%	64,0	(49,1)	54,7	(46,1)	51,5	63,2	67,5	68,9	77,2
55	Zweifamilienhaus	%	12,7	/	/	/	(13,3)	12,7	13,1	13,5	(10,7)
56	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	(39,3)	(32,6)	(39,7)	33,6	22,9	18,4	16,2	(11,6)
57	sonstiges Gebäude	%	(1,3)	/	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
58	vor 1949	%	12,2	(24,6)	(20,5)	/	(15,8)	11,9	10,5	(8,9)	(8,1)
59	von 1949 - 1990	%	55,3	(53,8)	55,2	66,7	62,4	57,7	55,4	52,2	46,8
60	von 1991 - 2000	%	18,9	/	(17,7)	/	(14,4)	18,0	17,7	22,5	24,1
61	2001 oder später	%	13,5	-	/	/	(7,3)	12,4	16,3	16,4	21,0
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
62	Anzahl	Anzahl	4,5	(3,2)	3,5	3,6	3,8	4,3	4,7	5,0	5,4
63	Einfamilienhaus	Anzahl	5,1	(3,8)	3,9	(4,5)	4,5	4,8	5,1	5,3	5,7
64	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	/	/	/	(3,6)	4,0	4,6	4,7	(5,2)
65	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	(2,5)	(2,7)	(2,5)	2,7	3,0	3,5	3,7	(4,0)
66	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,2)	/	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
67	m ²	m ²	126,5	(87,5)	97,1	95,4	104,6	119,7	131,3	139,5	156,0
68	Einfamilienhaus	m ²	141,0	(103,9)	110,2	(115,8)	125,9	134,0	141,7	149,1	162,5
69	Zweifamilienhaus	m ²	126,3	/	/	/	(97,9)	119,1	131,1	139,2	(155,0)
70	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	84,4	(66,7)	(72,3)	(70,0)	75,2	80,5	93,1	99,1	(112,4)
71	sonstiges Gebäude	m ²	(122,8)	/	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche für Kinder insgesamt											
72	m ²	m ²	8,6	/	/	/	(2,9)	7,7	11,0	11,9	12,5
73	Einfamilienhaus	m ²	10,3	/	/	/	(3,9)	8,7	12,7	12,9	13,8
74	Zweifamilienhaus	m ²	8,9	-	-	-	/	(11,8)	(10,3)	(13,5)	(9,8)
75	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,2	/	/	/	/	/	(5,9)	(6,0)	/
76	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	/	-	/	/	/	/	/

1) Selbsteinstufung des Haushalts am 1.1.2013. Ohne Haushalte von Landwirten bzw. -wirtinnen.
2) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

4. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen							darunter	
				Selbstständige ¹⁾	Beamte/Beamtinnen	Angestellte	Arbeiter/-innen	Arbeitslose	Nicht-erwerbstätige	Rentner/-innen	Pensionäre/Pensionärinnen	
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	626	1 066	3 883	864	298	3 055	2 078	606	
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	556	245	2 181	922	197	1 876	1 401	289	
Haushalte insgesamt												
3	Haushalte insgesamt	1 000	5 976	556	245	2 181	922	197	1 876	1 401	289	
4	Einfamilienhaus	%	37,9	46,5	45,1	35,0	44,3	(12,7)	37,2	37,3	53,9	
5	Zweifamilienhaus	%	12,9	(15,3)	10,7	12,1	16,2	(9,1)	12,1	12,5	(14,4)	
6	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	47,1	34,6	42,3	51,4	36,6	75,5	48,5	48,4	30,7	
7	sonstiges Gebäude	%	2,1	/	/	(1,4)	/	/	(2,2)	(1,7)	/	
Gebäude mit Baujahr												
8	vor 1949	%	14,9	19,7	10,9	13,6	15,3	(21,9)	14,7	14,9	(10,2)	
9	von 1949 - 1990	%	58,4	51,8	50,0	52,7	56,8	65,4	68,2	68,0	73,5	
10	von 1991 - 2000	%	17,0	16,1	23,5	20,6	18,7	(10,3)	12,2	12,4	(11,1)	
11	2001 oder später	%	9,6	(12,4)	15,5	13,1	(9,2)	/	5,0	4,7	(5,2)	
Wohn- und Schlafräume je Haushalt												
12	Einfamilienhaus	Anzahl	3,6	4,3	4,0	3,6	3,9	2,3	3,4	3,3	4,3	
13	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,8	5,3	5,2	4,9	4,9	(3,3)	4,5	4,4	5,0	
14	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,8	(4,4)	4,2	3,8	4,0	(2,4)	3,5	3,4	(4,2)	
15	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,6	3,0	2,6	2,6	2,8	2,2	2,5	2,5	3,1	
16	Wohnfläche je Haushalt	m ²	99,7	125,8	109,1	98,4	106,7	60,8	92,9	92,6	117,3	
17	Einfamilienhaus	m ²	135,1	157,3	141,8	136,7	134,8	(93,7)	125,7	123,1	137,4	
18	Zweifamilienhaus	m ²	107,9	(125,4)	121,8	107,7	111,5	(69,7)	100,7	98,5	(116,7)	
19	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,5	82,4	71,5	70,1	73,1	55,3	66,7	67,7	83,0	
20	sonstiges Gebäude	m ²	88,8	/	/	(96,9)	/	/	(74,6)	(87,9)	/	
Wohnfläche für Kinder insgesamt												
21	Einfamilienhaus	m ²	6,1	12,9	7,4	7,1	11,6	(2,2)	(0,4)	(0,3)	/	
22	Zweifamilienhaus	m ²	9,9	17,7	10,9	12,8	15,9	/	(0,5)	(0,4)	/	
23	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	7,2	(11,2)	(9,6)	8,0	(14,4)	/	/	/	/	
24	sonstiges Gebäude	m ²	2,6	(6,2)	(3,1)	3,1	(5,2)	(2,1)	(0,3)	/	/	
25	sonstiges Gebäude	m ²	(8,2)	/	/	/	/	/	/	/	/	
Haushalte zur Miete/mietfrei												
27	Haushalte zusammen	% ²⁾	50,5	40,5	41,3	54,1	46,8	88,3	48,3	47,8	24,3	
28	Haushalte zusammen	1 000	3 017	225	101	1 179	431	174	906	670	70	
29	Einfamilienhaus	%	12,3	(21,1)	(14,6)	10,4	(14,9)	/	12,0	13,2	(18,4)	
30	Zweifamilienhaus	%	13,1	(13,9)	(10,2)	13,1	(17,0)	/	11,8	12,7	(17,1)	
31	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,7	61,4	72,7	74,8	62,4	79,7	73,0	72,0	(61,1)	
32	sonstiges Gebäude	%	3,0	/	/	(1,6)	/	/	(3,2)	/	/	
Gebäude mit Baujahr												
33	vor 1949	%	17,5	(23,0)	(15,2)	16,9	(17,3)	(19,7)	17,0	16,4	/	
34	von 1949 - 1990	%	61,5	57,2	56,2	58,7	65,8	66,9	63,5	63,9	(63,7)	
35	von 1991 - 2000	%	15,2	(13,6)	(18,0)	17,0	(14,1)	(11,4)	14,2	14,7	/	
36	2001 oder später	%	5,8	/	(10,5)	7,4	/	/	(5,3)	(4,9)	/	
Wohn- und Schlafräume je Haushalt												
37	Einfamilienhaus	Anzahl	2,7	3,2	2,8	2,7	3,0	2,2	2,6	2,6	3,3	
38	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	(4,5)	(4,0)	3,7	(3,8)	/	3,7	3,8	(4,1)	
39	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	(3,2)	(3,3)	3,3	(3,6)	/	3,0	2,9	(3,7)	
40	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,4	2,7	2,4	2,5	2,6	2,2	2,3	2,4	(3,0)	
41	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,5	90,2	74,7	73,6	79,4	56,4	69,5	72,0	88,4	
42	Einfamilienhaus	m ²	105,0	(129,2)	(101,3)	102,8	(103,1)	/	102,9	104,9	(116,7)	
43	Zweifamilienhaus	m ²	90,3	(93,3)	(94,8)	91,7	(97,6)	/	85,7	85,5	(100,8)	
44	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	65,0	74,6	66,1	66,2	69,1	54,9	61,7	63,5	(76,2)	
45	sonstiges Gebäude	m ²	73,8	/	/	(81,2)	/	/	(62,4)	/	/	
Wohnfläche für Kinder insgesamt												
46	Einfamilienhaus	m ²	3,7	(7,5)	(3,8)	4,1	8,0	(2,3)	(0,4)	/	/	
47	Zweifamilienhaus	m ²	7,9	(12,2)	/	(9,9)	(14,0)	/	/	/	/	
48	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	5,7	/	/	(5,8)	(13,3)	/	/	/	/	
49	sonstiges Gebäude	m ²	2,4	(4,9)	(2,8)	2,9	(4,7)	(2,2)	(0,4)	/	/	
50	sonstiges Gebäude	m ²	(8,0)	/	/	/	/	/	/	/	/	
51	sonstiges Gebäude	m ²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Haushalte in Wohneigentum												
52	Haushalte zusammen	% ²⁾	49,5	59,5	58,7	45,9	53,2	(11,7)	51,7	52,2	75,7	
53	Haushalte zusammen	1 000	2 960	331	144	1 002	491	(23)	970	731	219	
54	Einfamilienhaus	%	64,0	63,8	66,6	64,0	70,2	(52,6)	60,8	59,4	65,3	
55	Zweifamilienhaus	%	12,7	(16,3)	(11,0)	10,9	(15,4)	/	12,4	12,3	(13,5)	
56	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	(16,4)	20,9	23,9	(13,9)	/	25,6	26,9	(20,9)	
57	sonstiges Gebäude	%	(1,3)	/	/	/	/	/	/	/	/	
Gebäude mit Baujahr												
58	vor 1949	%	12,2	(17,5)	(7,9)	9,7	(13,5)	/	12,4	13,5	(8,7)	
59	von 1949 - 1990	%	55,3	48,1	45,6	45,6	48,9	(54,3)	72,6	71,7	76,6	
60	von 1991 - 2000	%	18,9	(17,7)	27,4	24,9	22,9	/	10,3	10,3	(9,9)	
61	2001 oder später	%	13,5	(16,6)	19,1	19,8	(14,7)	/	(4,6)	(4,5)	/	
Wohn- und Schlafräume je Haushalt												
62	Einfamilienhaus	Anzahl	4,5	5,1	4,8	4,6	4,8	(3,5)	4,1	4,0	4,6	
63	Zweifamilienhaus	Anzahl	5,1	5,5	5,4	5,2	5,1	(4,2)	4,7	4,6	5,1	
64	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	4,4	(5,1)	(4,8)	4,5	(4,3)	/	4,0	3,9	(4,3)	
65	sonstiges Gebäude	Anzahl	3,1	(3,5)	3,2	3,1	(3,6)	/	2,9	2,8	(3,2)	
66	Wohnfläche je Haushalt	m ²	126,5	150,0	133,3	127,5	130,8	(94,0)	114,9	111,4	126,6	
67	Einfamilienhaus	m ²	141,0	163,6	148,0	143,2	140,7	(121,9)	129,9	126,8	139,2	
68	Zweifamilienhaus	m ²	126,3	(144,0)	(139,4)	130,4	(124,9)	/	114,0	110,9	(123,2)	
69	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	84,4	(102,3)	84,8	84,4	(89,0)	/	80,0	77,8	(89,4)	
70	sonstiges Gebäude	m ²	(122,8)	/	/	/	/	/	/	/	/	
Wohnfläche für Kinder insgesamt												
71	Einfamilienhaus	m ²	8,6	16,6	10,0	10,7	14,8	/	(0,4)	(0,3)	/	
72	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	18,9	11,7	13,3	16,3	/	(0,5)	/	/	
73	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	8,9	(13,3)	/	(11,2)	(15,4)	/	/	/	/	
74	sonstiges Gebäude	m ²	3,2	(9,5)	(4,1)	(3,7)	/	/	/	/	/	
75	sonstiges Gebäude	m ²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
76	sonstiges Gebäude	m ²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

1) Auch freiberuflich Tätige und Landwirte bzw. -wirtinnen.
2) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

5. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach dem Alter der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach dem Alter der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen von ... bis unter ... Jahren							
				18 - 25	25 - 35	35 - 45	45 - 55	55 - 65	65 - 70	70 - 80	80 u.mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	266	1 485	1 695	2 241	1 837	720	1 220	328
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	166	859	961	1 418	1 158	443	760	211
Haushalte insgesamt											
3	Haushalte insgesamt	1 000	5 976	166	859	961	1 418	1 158	443	760	211
4	Einfamilienhaus	%	37,9	/	20,6	38,1	43,5	44,5	41,1	41,3	38,5
5	Zweifamilienhaus	%	12,9	/	10,8	14,6	13,9	12,3	(12,5)	13,4	(14,5)
6	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	47,1	81,8	65,9	45,6	40,3	41,2	44,7	43,6	45,2
7	sonstiges Gebäude	%	2,1	/	(2,7)	(1,7)	(2,3)	(2,1)	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
8	vor 1949	%	14,9	(23,1)	15,7	14,1	16,1	13,9	(13,0)	14,1	(14,3)
9	von 1949 - 1990	%	58,4	60,0	57,0	47,5	50,8	63,2	70,4	69,1	73,7
10	von 1991 - 2000	%	17,0	(12,6)	13,9	17,6	24,0	17,2	(12,9)	12,3	(8,7)
11	2001 oder später	%	9,6	/	13,5	20,8	9,1	5,7	(3,7)	(4,5)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
12	Einfamilienhaus	Anzahl	3,6	2,2	2,9	3,9	3,9	3,8	3,7	3,6	3,4
13	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,8	/	4,3	5,1	5,0	4,9	4,8	4,5	4,4
14	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,8	/	3,3	3,9	4,1	4,0	(3,9)	3,5	(3,3)
15	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,6	2,0	2,4	2,8	2,7	2,7	2,6	2,7	2,5
16	Wohnfläche je Haushalt	m ²	99,7	55,4	79,7	107,2	107,7	105,6	102,6	99,0	91,7
17	Einfamilienhaus	m ²	135,1	/	122,4	146,1	139,9	135,4	133,0	126,6	117,9
18	Zweifamilienhaus	m ²	107,9	/	97,2	109,8	113,1	114,1	(112,9)	99,9	(93,9)
19	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,5	50,1	63,6	74,2	71,5	71,7	71,4	73,4	68,5
20	sonstiges Gebäude	m ²	88,8	/	(75,2)	(100,2)	(101,2)	(90,3)	/	/	/
Wohnfläche für Kinder insgesamt											
21	Einfamilienhaus	m ²	6,1	/	5,3	15,9	10,2	1,7	/	/	/
22	Zweifamilienhaus	m ²	9,9	-	12,1	25,6	15,7	(2,2)	/	/	/
23	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	7,2	-	(7,9)	18,0	10,3	/	/	/	-
24	sonstiges Gebäude	m ²	2,6	/	2,5	7,0	4,1	(0,9)	-	-	-
25		m ²	(8,2)	-	/	/	/	/	-	-	-
Haushalte zur Miete/mietfrei											
27	Haushalte zusammen	% ¹⁾	50,5	95,7	80,5	51,9	44,1	38,4	40,1	40,7	52,4
28	Haushalte zusammen	1 000	3 017	158	692	498	626	445	177	309	111
29	Einfamilienhaus	%	12,3	/	10,8	13,6	12,8	(11,6)	(11,8)	(14,4)	(20,2)
30	Zweifamilienhaus	%	13,1	/	11,0	15,5	15,0	(11,8)	(12,5)	(14,7)	/
31	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,7	83,4	75,2	68,7	68,7	73,4	74,6	68,1	(62,3)
32	sonstiges Gebäude	%	3,0	/	(3,0)	/	(3,5)	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
33	vor 1949	%	17,5	(23,7)	15,5	16,8	19,9	18,4	(15,9)	(15,4)	/
34	von 1949 - 1990	%	61,5	60,2	63,2	56,9	59,3	62,5	64,3	63,9	69,4
35	von 1991 - 2000	%	15,2	(11,6)	13,7	17,2	16,1	15,7	(16,0)	(15,7)	/
36	2001 oder später	%	5,8	/	7,7	(9,1)	(4,6)	(3,4)	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
37	Einfamilienhaus	Anzahl	2,7	2,1	2,5	3,0	2,8	2,7	2,7	2,8	2,8
38	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	/	3,2	4,2	4,0	(3,9)	(4,2)	(3,9)	(4,0)
39	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	/	3,1	3,4	3,3	(3,2)	(3,1)	(3,1)	/
40	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,4	2,0	2,3	2,6	2,5	2,5	2,4	2,6	(2,4)
41	Wohnfläche je Haushalt	m ²	2,6	/	(2,5)	/	(3,3)	/	/	/	/
42	Einfamilienhaus	m ²	73,5	52,9	68,2	79,3	76,2	73,7	75,7	78,3	76,5
43	Zweifamilienhaus	m ²	105,0	/	88,0	111,9	110,6	(105,1)	(114,6)	(114,9)	(103,9)
44	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	90,3	/	89,4	94,7	87,2	(94,5)	(95,5)	(87,3)	/
45	sonstiges Gebäude	m ²	65,0	50,0	62,1	69,4	66,6	65,9	66,2	68,8	(65,4)
46	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	73,8	/	(72,0)	/	(90,4)	/	/	/	/
47	Einfamilienhaus	m ²	3,7	/	3,5	9,4	5,4	(1,1)	/	/	-
48	Zweifamilienhaus	m ²	7,9	-	(7,7)	(18,7)	(10,9)	/	/	/	-
49	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	5,7	-	(4,6)	(14,1)	(7,5)	/	-	-	-
50	sonstiges Gebäude	m ²	2,4	/	2,4	6,3	3,5	/	-	-	-
51		m ²	(8,0)	-	/	/	/	/	-	-	-
Haushalte in Wohneigentum											
52	Haushalte zusammen	% ¹⁾	49,5	/	19,5	48,1	55,9	61,6	59,9	59,3	47,6
53	Haushalte zusammen	1 000	2 960	/	167	462	793	714	265	451	101
54	Einfamilienhaus	%	64,0	/	61,3	64,6	67,8	64,9	60,8	59,8	58,8
55	Zweifamilienhaus	%	12,7	-	(10,1)	13,6	13,0	12,6	(12,5)	(12,5)	/
56	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	/	(27,2)	20,7	17,9	21,1	24,7	26,8	(26,4)
57	sonstiges Gebäude	%	(1,3)	/	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
58	vor 1949	%	12,2	/	(16,4)	(11,1)	13,0	11,1	(11,1)	(13,2)	/
59	von 1949 - 1990	%	55,3	/	(31,3)	37,5	44,1	63,7	74,5	72,7	78,5
60	von 1991 - 2000	%	18,9	/	(14,8)	17,9	30,3	18,1	(10,8)	(10,1)	/
61	2001 oder später	%	13,5	-	37,6	33,5	12,6	(7,1)	/	(4,1)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
62	Einfamilienhaus	Anzahl	4,5	/	4,4	4,8	4,8	4,5	4,3	4,1	4,0
63	Zweifamilienhaus	Anzahl	5,1	/	5,0	5,4	5,2	5,0	4,9	4,6	4,6
64	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	4,4	-	(4,4)	4,4	4,8	4,4	(4,4)	(3,8)	/
65	sonstiges Gebäude	Anzahl	3,1	/	(3,0)	3,4	3,2	3,1	3,0	3,0	(2,7)
66	Wohnfläche je Haushalt	m ²	(4,2)	/	/	/	/	/	/	/	/
67	Einfamilienhaus	m ²	126,5	/	127,4	137,3	132,6	125,5	120,7	113,3	108,5
68	Zweifamilienhaus	m ²	141,0	/	147,5	153,9	144,2	138,7	135,4	128,5	123,2
69	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	126,3	-	(132,4)	128,3	136,9	125,4	(124,5)	(110,2)	/
70	sonstiges Gebäude	m ²	84,4	/	(81,4)	91,4	86,2	84,4	82,0	81,4	(76,5)
71	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	(122,8)	/	/	/	/	/	/	/	/
72	Einfamilienhaus	m ²	8,6	-	12,7	22,8	14,0	2,0	/	/	/
73	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	-	(15,2)	27,2	16,4	(2,1)	/	/	/
74	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	8,9	-	/	(22,8)	(12,8)	/	/	/	-
75	sonstiges Gebäude	m ²	3,2	-	/	(9,3)	(5,9)	/	-	-	-
76		m ²	/	-	-	/	/	/	-	-	-

1) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

6. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach dem Haushaltstyp

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach Haushaltstyp							
				Alleinlebende			Alleinerziehende ¹⁾	Paare	davon		sonstige Haushalte ³⁾
				lebende	Männer	Frauen			ohne Kinder ²⁾	mit	
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	3 246	1 401	1 845	292	4 729	3 109	1 620	1 525
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	2 364	973	1 390	167	2 505	1 610	895	940
Haushalte insgesamt											
3	Haushalte insgesamt	1 000	5 976	2 364	973	1 390	167	2 505	1 610	895	940
4	Einfamilienhaus	%	37,9	18,3	18,8	18,0	(27,2)	50,2	46,7	56,4	56,0
5	Zweifamilienhaus	%	12,9	10,1	10,2	10,1	(13,1)	14,7	14,0	16,0	14,9
6	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	47,1	68,9	68,1	69,4	57,4	33,6	37,9	26,0	26,3
7	sonstiges Gebäude	%	2,1	(2,7)	(3,0)	(2,5)	/	(1,5)	(1,4)	/	(2,4)
Gebäude mit Baujahr											
8	vor 1949	%	14,9	16,4	17,9	15,4	(19,6)	13,2	13,1	13,2	14,9
9	von 1949 - 1990	%	58,4	61,1	59,4	62,3	55,0	57,1	65,0	42,8	56,0
10	von 1991 - 2000	%	17,0	16,2	16,0	16,4	(16,1)	16,0	13,7	20,1	22,1
11	2001 oder später	%	9,6	6,3	6,7	6,0	(9,3)	13,8	8,2	23,8	7,0
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
12		Anzahl	3,6	2,5	2,5	2,6	3,5	4,2	3,9	4,7	4,8
13	Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	3,9	3,9	3,8	(4,4)	5,0	4,7	5,3	5,4
14	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	3,0	3,0	3,0	(3,7)	4,0	3,7	4,4	4,8
15	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,2	2,1	2,2	3,0	3,2	3,0	3,6	3,4
16	sonstiges Gebäude	Anzahl	3,1	(2,2)	(2,3)	(2,2)	/	(3,9)	(3,4)	/	(4,3)
Wohnfläche je Haushalt											
17		m ²	99,7	70,6	70,0	71,1	91,5	117,1	109,2	131,4	128,0
18	Einfamilienhaus	m ²	135,1	107,9	108,9	107,1	(123,9)	139,9	132,7	150,7	146,9
19	Zweifamilienhaus	m ²	107,9	85,4	86,6	84,6	(99,8)	114,4	108,7	123,3	130,4
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,5	59,0	57,3	60,1	74,6	84,1	80,5	93,6	86,9
21	sonstiges Gebäude	m ²	88,8	(60,8)	(57,3)	(63,7)	/	(120,9)	(104,6)	/	(116,0)
Wohnfläche für Kinder insgesamt											
22		m ²	6,1	-	-	-	22,4	10,2	-	28,4	7,7
23	Einfamilienhaus	m ²	9,9	-	-	-	(30,8)	13,2	-	32,8	8,6
24	Zweifamilienhaus	m ²	7,2	-	-	-	(22,9)	10,5	-	27,0	(8,6)
25	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,6	-	-	-	18,4	5,3	-	19,3	(4,3)
26	sonstiges Gebäude	m ²	(8,2)	-	-	-	/	/	-	/	/
Haushalte zur Miete/mietfrei											
27	Haushalte zusammen	% ⁴⁾	50,5	69,5	70,2	69,1	70,1	38,5	40,9	34,1	31,0
28	Haushalte zusammen	1 000	3 017	1 644	683	961	117	964	659	305	291
29	Einfamilienhaus	%	12,3	8,2	(7,8)	8,5	/	16,8	14,6	21,6	(20,3)
30	Zweifamilienhaus	%	13,1	9,8	(10,1)	9,6	(14,9)	17,7	16,4	20,4	(15,6)
31	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,7	78,8	78,6	79,0	70,7	63,3	67,0	55,2	59,8
32	sonstiges Gebäude	%	3,0	(3,2)	(3,5)	(2,9)	/	(2,2)	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
33	vor 1949	%	17,5	18,2	20,4	16,6	(20,3)	15,4	15,1	(15,8)	(20,1)
34	von 1949 - 1990	%	61,5	62,0	60,6	62,9	58,4	61,8	63,4	58,5	58,5
35	von 1991 - 2000	%	15,2	14,8	14,2	15,3	(15,6)	15,5	14,2	(18,2)	(16,1)
36	2001 oder später	%	5,8	5,0	(4,8)	(5,2)	/	7,3	7,3	(7,5)	(5,3)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
37		Anzahl	2,7	2,2	2,1	2,2	3,2	3,3	3,1	3,8	3,6
38	Einfamilienhaus	Anzahl	3,8	3,0	(2,8)	3,1	/	4,2	3,9	4,5	(4,7)
39	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,2	2,7	(2,7)	2,7	(3,5)	3,5	3,3	3,9	(3,9)
40	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	2,0	1,9	2,1	3,0	3,0	2,9	3,4	3,1
41	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,6	(2,0)	(2,0)	(1,9)	/	(3,4)	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
42		m ²	73,5	59,7	58,0	60,9	80,9	89,7	84,1	101,9	94,4
43	Einfamilienhaus	m ²	105,0	82,1	(74,7)	86,9	/	116,0	108,6	126,8	(127,8)
44	Zweifamilienhaus	m ²	90,3	76,9	(77,8)	76,3	(97,1)	98,4	93,6	106,6	(105,1)
45	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	65,0	55,5	54,2	56,4	73,8	79,9	76,3	89,4	79,3
46	sonstiges Gebäude	m ²	73,8	(53,4)	(49,4)	(56,8)	/	(100,7)	/	/	/
Wohnfläche für Kinder insgesamt											
47		m ²	3,7	-	-	-	19,3	7,0	-	22,2	7,0
48	Einfamilienhaus	m ²	7,9	-	-	-	/	11,6	-	28,4	(12,1)
49	Zweifamilienhaus	m ²	5,7	-	-	-	(18,9)	8,6	-	23,5	/
50	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,4	-	-	-	18,5	5,1	-	18,5	(3,3)
51	sonstiges Gebäude	m ²	(8,0)	-	-	-	/	/	-	/	/
Haushalte in Wohneigentum											
52	Haushalte zusammen	% ⁴⁾	49,5	30,5	29,8	30,9	(29,9)	61,5	59,1	65,9	69,0
53	Haushalte zusammen	1 000	2 960	720	290	430	(50)	1 540	951	589	649
54	Einfamilienhaus	%	64,0	41,3	44,5	39,1	(63,1)	71,0	68,9	74,4	72,7
55	Zweifamilienhaus	%	12,7	10,8	(10,4)	(11,2)	/	12,9	12,4	13,7	14,8
56	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	46,1	43,2	48,1	/	15,1	17,7	10,8	11,2
57	sonstiges Gebäude	%	(1,3)	/	/	/	/	(1,1)	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
58	vor 1949	%	12,2	12,5	(12,0)	(12,9)	/	11,8	11,7	11,9	12,6
59	von 1949 - 1990	%	55,3	59,1	56,6	60,7	(46,8)	54,1	66,1	34,7	54,8
60	von 1991 - 2000	%	18,9	19,3	(20,2)	18,7	/	16,3	13,4	21,0	24,8
61	2001 oder später	%	13,5	9,1	(11,2)	(7,7)	/	17,8	8,8	32,3	(7,8)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt											
62		Anzahl	4,5	3,4	3,5	3,3	(4,3)	4,7	4,5	5,2	5,3
63	Einfamilienhaus	Anzahl	5,1	4,3	4,4	4,2	(4,7)	5,1	4,8	5,4	5,5
64	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	3,6	(3,6)	(3,6)	/	4,4	4,1	4,8	5,2
65	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	2,6	2,6	2,6	/	3,5	3,4	3,9	4,0
66	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,2)	/	/	/	/	(4,6)	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
67		m ²	126,5	95,6	98,1	93,8	(116,2)	134,2	126,5	146,7	143,0
68	Einfamilienhaus	m ²	141,0	119,6	123,0	116,9	(133,7)	143,4	136,2	154,3	149,3
69	Zweifamilienhaus	m ²	126,3	103,0	(106,6)	(100,7)	/	128,1	122,6	136,2	142,6
70	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	84,4	72,4	70,7	73,5	/	95,2	91,6	104,6	105,1
71	sonstiges Gebäude	m ²	(122,8)	/	/	/	/	(147,8)	/	/	/
Wohnfläche für Kinder insgesamt											
72		m ²	8,6	-	-	-	(29,8)	12,1	-	31,7	8,0
73	Einfamilienhaus	m ²	10,3	-	-	-	(34,0)	13,4	-	33,4	8,1
74	Zweifamilienhaus	m ²	8,9	-	-	-	/	12,1	-	29,7	(8,1)
75	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,2	-	-	-	/	5,9	-	21,2	(6,6)
76	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	-	-	/	/	-	/	/

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) U. a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Mehrgenerationenhaushalte, Wohngemeinschaften usw.

4) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

7. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)						
				Alleinerziehende ¹⁾	davon mit Kind(ern) ¹⁾		Paare mit Kind(ern) ²⁾	davon mit Kind(ern) ²⁾		
					1	2 und mehr		1	2	3 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	292	191	101	1 620	632	740	248
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	167	114	53	895	369	407	118
Haushalte insgesamt										
3	Haushalte insgesamt	1 000	5 976	167	114	53	895	369	407	118
4	Einfamilienhaus	%	37,9	(27,2)	(21,3)	(39,7)	56,4	46,8	60,3	73,0
5	Zweifamilienhaus	%	12,9	(13,1)	/	/	16,0	(16,0)	16,6	(14,0)
6	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	47,1	57,4	64,0	(43,1)	26,0	36,2	21,0	(11,2)
7	sonstiges Gebäude	%	2,1	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr										
8	vor 1949	%	14,9	(19,6)	(19,8)	/	13,2	(10,8)	(13,5)	(20,1)
9	von 1949 - 1990	%	58,4	55,0	57,1	(50,5)	42,8	48,9	40,0	(33,6)
10	von 1991 - 2000	%	17,0	(16,1)	(12,6)	/	20,1	21,0	18,9	(21,3)
11	2001 oder später	%	9,6	(9,3)	(10,5)	/	23,8	19,3	27,7	(25,0)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt										
12	Einfamilienhaus	Anzahl	3,6	3,5	3,3	4,1	4,7	4,2	4,9	5,8
13	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,8	(4,4)	(4,0)	(4,9)	5,3	4,8	5,3	6,1
14	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,8	(3,7)	/	/	4,4	(4,0)	4,6	(5,1)
15	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,6	3,0	2,9	(3,3)	3,6	3,3	3,8	(4,6)
16	Wohnfläche je Haushalt	m ²	99,7	91,5	85,5	104,3	131,4	117,5	135,9	159,4
17	Einfamilienhaus	m ²	135,1	(123,9)	(115,7)	(133,3)	150,7	141,6	149,7	171,4
18	Zweifamilienhaus	m ²	107,9	(99,8)	/	/	123,3	(113,1)	130,8	(129,2)
19	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,5	74,6	73,1	(79,1)	93,6	87,5	99,5	(115,8)
20	sonstiges Gebäude	m ²	88,8	/	/	/	/	/	/	/
21	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,1	22,4	17,6	32,7	28,4	19,2	31,2	47,7
22	Einfamilienhaus	m ²	9,9	(30,8)	(21,5)	(41,6)	32,8	22,2	33,8	51,2
23	Zweifamilienhaus	m ²	7,2	(22,9)	/	/	27,0	(18,8)	31,1	(39,5)
24	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,6	18,4	15,8	(26,6)	19,3	15,2	23,3	(34,0)
25	sonstiges Gebäude	m ²	(8,2)	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte zur Miete/mietfrei										
27	Haushalte zusammen	% ³⁾	50,5	70,1	73,9	(62,0)	34,1	45,0	27,2	(24,4)
28	Haushalte zusammen	1 000	3 017	117	84	(33)	305	166	111	(29)
29	Einfamilienhaus	%	12,3	/	/	/	21,6	(17,4)	(21,3)	(47,7)
30	Zweifamilienhaus	%	13,1	(14,9)	/	/	20,4	(19,3)	(22,9)	/
31	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,7	70,7	(72,5)	(66,1)	55,2	61,3	51,9	(32,8)
32	sonstiges Gebäude	%	3,0	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr										
33	vor 1949	%	17,5	(20,3)	(19,5)	/	(15,8)	(13,2)	(18,1)	/
34	von 1949 - 1990	%	61,5	58,4	(58,7)	(57,7)	58,5	61,5	55,7	(51,3)
35	von 1991 - 2000	%	15,2	(15,6)	/	/	(18,2)	(19,3)	(18,1)	/
36	2001 oder später	%	5,8	/	/	/	(7,5)	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt										
37	Einfamilienhaus	Anzahl	2,7	3,2	3,0	(3,6)	3,8	3,5	4,0	(4,7)
38	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	/	/	/	4,5	(4,1)	(4,7)	(5,0)
39	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	(3,5)	/	/	3,9	(3,6)	(4,2)	/
40	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,4	3,0	(2,9)	(3,3)	3,4	3,2	3,7	(4,0)
41	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,5	80,9	77,2	(90,5)	101,9	96,0	104,9	(123,9)
42	Einfamilienhaus	m ²	105,0	/	/	/	126,8	(124,2)	(122,0)	(140,2)
43	Zweifamilienhaus	m ²	90,3	(97,1)	/	/	106,6	(101,0)	(110,9)	/
44	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	65,0	73,8	(72,0)	(78,9)	89,4	85,6	93,9	(102,2)
45	sonstiges Gebäude	m ²	73,8	/	/	/	/	/	/	/
46	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,7	19,3	16,1	(27,7)	22,2	16,7	26,2	(38,2)
47	Einfamilienhaus	m ²	7,9	/	/	/	28,4	(18,6)	(31,3)	(43,8)
48	Zweifamilienhaus	m ²	5,7	(18,9)	/	/	23,5	(17,9)	(27,7)	/
49	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	2,4	18,5	(15,8)	(26,2)	18,5	15,3	(22,4)	/
50	sonstiges Gebäude	m ²	(8,0)	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte in Wohneigentum										
52	Haushalte zusammen	% ³⁾	49,5	(29,9)	(26,1)	(38,0)	65,9	55,0	72,8	75,6
53	Haushalte zusammen	1 000	2 960	(50)	(30)	(20)	589	203	296	90
54	Einfamilienhaus	%	64,0	(63,1)	(53,3)	(77,6)	74,4	70,8	74,8	81,1
55	Zweifamilienhaus	%	12,7	/	/	/	13,7	(13,3)	(14,2)	/
56	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	/	/	/	10,8	(15,7)	(9,5)	/
57	sonstiges Gebäude	%	(1,3)	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr										
58	vor 1949	%	12,2	/	/	/	11,9	(8,8)	(11,8)	(19,3)
59	von 1949 - 1990	%	55,3	(46,8)	(52,4)	/	34,7	38,7	34,1	(27,9)
60	von 1991 - 2000	%	18,9	/	/	/	21,0	(22,4)	19,1	(24,2)
61	2001 oder später	%	13,5	/	/	/	32,3	30,1	35,0	(28,6)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt										
62	Einfamilienhaus	Anzahl	4,5	(4,3)	(3,9)	(4,8)	5,2	4,7	5,2	6,1
63	Zweifamilienhaus	Anzahl	5,1	(4,7)	(4,4)	(5,1)	5,4	5,0	5,4	6,3
64	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	4,4	/	/	/	4,8	(4,5)	(4,8)	/
65	sonstiges Gebäude	Anzahl	3,1	/	/	/	3,9	(3,6)	(4,0)	/
66	Wohnfläche je Haushalt	m ²	126,5	(116,2)	(108,9)	(127,0)	146,7	135,0	147,5	170,8
67	Einfamilienhaus	m ²	141,0	(133,7)	(129,9)	(137,5)	154,3	145,1	152,7	177,4
68	Zweifamilienhaus	m ²	126,3	/	/	/	136,2	(127,3)	(142,8)	/
69	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	84,4	/	/	/	104,6	(93,5)	(111,0)	/
70	sonstiges Gebäude	m ²	(122,8)	/	/	/	/	/	/	/
71	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,6	(29,8)	(22,1)	(40,9)	31,7	21,3	33,0	50,7
72	Einfamilienhaus	m ²	10,3	(34,0)	(23,1)	(44,9)	33,4	22,9	34,0	52,6
73	Zweifamilienhaus	m ²	8,9	/	/	/	29,7	(19,9)	(33,2)	/
74	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,2	/	/	/	21,2	(15,1)	(24,9)	/
75	sonstiges Gebäude	m ²	/	/	/	/	/	/	/	/

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

**8. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach der Haushaltsgröße**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon mit ... Person(en)				
				1	2	3	4	5 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	3 246	3 641	1 339	1 140	426
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	2 364	1 959	777	647	229
Haushalte nach Heizsystemen								
3	Fernheizung	1 000	625	355	173	(43)	(42)	/
4	Zentral-, Etagenheizung	1 000	4 789	1 763	1 603	667	562	194
5	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	562	246	183	(67)	(43)	(24)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart¹⁾								
6	Strom	% ²⁾	6,5	8,2	5,8	(5,5)	(5,7)	/
7	Gas	% ²⁾	38,8	43,3	38,7	35,0	32,4	29,4
8	Heizöl	% ²⁾	39,4	39,4	40,5	40,0	37,0	34,6
9	Feste Brennstoffe (z.B. Holz, Kohle, Pellets)	% ²⁾	12,5	7,0	12,4	16,0	20,7	(29,3)
10	Sonstiges (z.B. Erdwärme)	% ²⁾	2,7	(2,0)	(2,5)	(3,4)	(4,2)	/
Haushalte mit Zweitwohnung								
11	Haushalte zusammen	1 000	247	63	73	(46)	(44)	(21)
12	Eigentümer	%	27,2	(28,0)	(38,9)	/	/	/
13	Mieter/mietfrei	%	72,8	(72,0)	(61,1)	(81,3)	(78,7)	(85,3)
Wohnfläche je Haushalt								
14	Eigentümer	m ²	93,2	(98,1)	(91,4)	/	/	/
15	Mieter/mietfrei	m ²	45,7	(67,7)	(44,4)	(35,8)	(35,1)	(34,3)
Haushalte mit Freizeitwohnung								
16	Haushalte zusammen	1 000	77	(20)	(36)	/	/	/
17	Eigentümer	%	77,1	/	(83,3)	/	/	/
18	Mieter/mietfrei	%	(22,9)	/	/	/	-	/
Wohnfläche je Haushalt								
19	Eigentümer	m ²	84,5	/	(91,0)	/	/	/
20	Mieter/mietfrei	m ²	(48,1)	/	/	/	-	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz								
21	Haushalte zusammen	1 000	4 412	1 341	1 610	664	582	215
22	Eigentümer	%	60,9	44,1	62,9	68,9	77,5	80,9
23	Mieter/mietfrei	%	42,2	57,4	39,9	36,1	27,1	25,4

1) Bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

2) Errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**9. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach dem monatlichem Haushaltsnettoeinkommen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR ¹⁾							
				unter	900	1 300	1 500	2 000	2 600	3 600	5 000
				900	- 1 300	- 1 500	- 2 000	- 2 600	- 3 600	- 5 000	- 18 000
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	644	720	448	1 405	1 758	2 088	1 732	948
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	595	726	407	903	938	1 069	752	528
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	625	(72)	106	(59)	106	89	91	56	(45)
4	Zentral-, Etagenheizung	1 000	4 789	425	525	307	711	757	906	648	463
5	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	562	98	(95)	(40)	86	92	73	(49)	(20)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart²⁾											
6	Strom	% ³⁾	6,5	(9,6)	(7,7)	(7,2)	(7,5)	5,9	6,0	(4,9)	(5,0)
7	Gas	% ³⁾	38,8	41,9	37,3	42,1	40,5	38,1	36,7	37,9	44,1
8	Heizöl	% ³⁾	39,4	37,9	40,2	39,6	42,2	40,3	39,8	40,0	35,1
9	Feste Brennstoffe (z.B. Holz, Kohle, Pellets)	% ³⁾	12,5	(8,6)	(13,3)	(10,0)	(8,0)	12,8	14,5	13,2	(11,1)
10	Sonstiges (z.B. Erdwärme)	% ³⁾	2,7	/	/	/	/	(2,9)	(3,0)	(4,0)	(4,7)
Haushalte mit Zweitwohnung											
11	Haushalte zusammen	1 000	247	(16)	/	/	(24)	(31)	(47)	46	58
12	Eigentümer	%	27,2	/	/	/	/	/	(24,9)	(37,3)	(26,8)
13	Mieter/mietfrei	%	72,8	/	/	/	(78,5)	(72,4)	(75,1)	(62,7)	(73,2)
Wohnfläche je Haushalt											
14	Eigentümer	m ²	93,2	/	/	/	/	/	(77,2)	(81,9)	(111,3)
15	Mieter/mietfrei	m ²	45,7	/	/	/	(67,8)	(50,2)	(40,5)	(33,2)	(37,5)
Haushalte mit Freizeitwohnung											
16	Haushalte zusammen	1 000	77	/	/	/	/	/	(17)	(16)	(19)
17	Eigentümer	%	77,1	/	/	/	/	/	(84,5)	(79,4)	(79,9)
18	Mieter/mietfrei	%	(22,9)	/	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
19	Eigentümer	m ²	84,5	/	/	/	/	/	(62,5)	(88,9)	(127,8)
20	Mieter/mietfrei	m ²	(48,1)	/	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
21	Haushalte zusammen	1 000	4 412	183	407	271	642	750	929	688	489
22	Eigentümer	%	60,9	(40,7)	39,5	41,2	49,0	58,2	67,1	75,0	82,2
23	Mieter/mietfrei	%	42,2	59,8	61,2	59,5	52,5	43,6	36,9	29,8	25,2

1) Selbsteinstufung des Haushalts am 1.1.2013. Ohne Haushalte von Landwirten bzw. -wirtinnen.

2) Bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

3) Errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**10. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen							
				Selbst- ständige ¹⁾	Beamte/ Beam- tinnen	Ange- stellte	Arbei- ter/ -innen	Arbeits- lose	Nicht- erwerbs- tätige	darunter	
										Rentner/ -innen	Pensionäre/ Pensionä- rinnen
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	626	1 066	3 883	864	298	3 055	2 078	606
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	556	245	2 181	922	197	1 876	1 401	289
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	625	(39)	23	245	(60)	(25)	233	188	(26)
4	Zentral-, Etagenheizung	1 000	4 789	454	206	1 779	755	135	1 460	1 075	241
5	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	562	(63)	(15)	157	(107)	(37)	183	138	(22)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart²⁾											
6	Strom	% ³⁾	6,5	(5,4)	(7,3)	6,7	(6,2)	(12,4)	6,2	(5,0)	(6,7)
7	Gas	% ³⁾	38,8	31,6	41,3	43,3	30,5	41,5	39,6	39,0	39,1
8	Heizöl	% ³⁾	39,4	34,9	38,2	37,1	41,6	(36,4)	42,9	43,6	46,0
9	Feste Brennstoffe (z.B. Holz, Kohle, Pellets)	% ³⁾	12,5	22,9	10,6	9,6	20,5	/	9,2	10,5	(7,0)
10	Sonstiges (z.B. Erdwärme)	% ³⁾	2,7	(5,2)	(2,7)	3,4	/	/	(2,0)	(2,0)	/
Haushalte mit Zweitwohnung											
11	Haushalte zusammen	1 000	247	(29)	(23)	113	(27)	/	53	(24)	(13)
12	Eigentümer	%	27,2	/	/	(19,5)	/	-	(42,8)	(55,8)	/
13	Mieter/mietfrei	%	72,8	/	(86,4)	80,5	/	/	(57,2)	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
14	Eigentümer	m ²	93,2	/	/	(96,5)	/	-	(96,2)	(92,1)	/
15	Mieter/mietfrei	m ²	45,7	/	(56,0)	41,8	/	/	(58,8)	/	/
Haushalte mit Freizeitwohnung											
16	Haushalte zusammen	1 000	77	/	/	(25)	/	-	(31)	(19)	/
17	Eigentümer	%	77,1	/	/	(74,4)	/	-	(84,5)	(88,0)	/
18	Mieter/mietfrei	%	(22,9)	/	/	/	/	-	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
19	Eigentümer	m ²	84,5	/	/	(114,4)	/	-	(71,7)	(65,0)	/
20	Mieter/mietfrei	m ²	(48,1)	/	/	/	/	-	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
21	Haushalte zusammen	1 000	4 412	451	196	1 623	740	77	1 324	1 002	264
22	Eigentümer	%	60,9	66,5	69,2	56,4	61,4	(23,6)	65,2	63,8	77,4
23	Mieter/mietfrei	%	42,2	37,5	34,4	47,3	42,1	(76,4)	36,9	37,7	26,4

1) Auch freiberuflich Tätige und Landwirte bzw. -wirtinnen.

2) Bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

3) Errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**11. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach dem Alter der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach dem Alter der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen von ... bis unter ... Jahren							
				18 - 25	25 - 35	35 - 45	45 - 55	55 - 65	65 - 70	70 - 80	80 u.mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	266	1 485	1 695	2 241	1 837	720	1 220	328
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	166	859	961	1 418	1 158	443	760	211
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	625	/	85	98	134	113	(53)	95	(32)
4	Zentral-, Etagenheizung	1 000	4 789	128	695	783	1 131	930	360	606	156
5	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	562	(23)	79	80	154	115	(30)	(59)	(23)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart¹⁾											
6	Strom	% ²⁾	6,5	(15,4)	11,1	6,3	5,7	(5,0)	(4,4)	(5,0)	/
7	Gas	% ²⁾	38,8	48,6	38,6	36,2	38,7	39,7	37,7	40,7	36,2
8	Heizöl	% ²⁾	39,4	(29,5)	34,0	38,2	38,1	41,2	44,1	44,8	45,9
9	Feste Brennstoffe (z.B. Holz, Kohle, Pellets)	% ²⁾	12,5	/	12,2	14,9	14,7	12,3	(12,0)	(8,2)	(11,2)
10	Sonstiges (z.B. Erdwärme)	% ²⁾	2,7	/	(4,2)	(4,4)	(2,8)	(1,8)	/	/	/
Haushalte mit Zweitwohnung											
11	Haushalte zusammen	1 000	247	(16)	(36)	(27)	71	66	/	(16)	/
12	Eigentümer	%	27,2	/	/	/	(20,7)	(30,8)	/	/	/
13	Mieter/mietfrei	%	72,8	(94,0)	(91,2)	(65,9)	(79,3)	(69,2)	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
14	Eigentümer	m ²	93,2	/	/	/	(111,4)	(98,7)	/	/	/
15	Mieter/mietfrei	m ²	45,7	(54,7)	(67,5)	(55,2)	(34,5)	(34,8)	/	/	/
Haushalte mit Freizeitwohnung											
16	Haushalte zusammen	1 000	77	/	/	/	(18)	(22)	/	(13)	/
17	Eigentümer	%	77,1	-	/	/	(72,7)	(80,8)	/	/	/
18	Mieter/mietfrei	%	(22,9)	/	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
19	Eigentümer	m ²	84,5	-	/	/	(84,1)	(99,7)	/	/	/
20	Mieter/mietfrei	m ²	(48,1)	/	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
21	Haushalte zusammen	1 000	4 412	(56)	482	746	1 110	921	341	616	139
22	Eigentümer	%	60,9	/	32,1	56,1	65,0	71,4	71,4	65,1	59,7
23	Mieter/mietfrei	%	42,2	(88,6)	69,6	47,2	39,0	33,0	30,5	37,0	(41,2)

1) Bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

2) Errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**12. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
nach dem Haushaltstyp**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach Haushaltstyp							sonstige Haushalte ³⁾
				Allein- lebende	davon		Allein- erzie- hende ¹⁾	Paare	davon		
					Männer	Frauen			ohne Kind(ern) ²⁾	mit	
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	3 246	1 401	1 845	292	4 729	3 109	1 620	1 525
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	2 364	973	1 390	167	2 505	1 610	895	940
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	625	355	125	230	(22)	187	137	(50)	61
4	Zentral-, Etagenheizung	1 000	4 789	1 763	727	1 036	133	2 104	1 329	775	788
5	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	562	246	121	124	/	213	144	69	91
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart⁴⁾											
6	Strom	% ⁵⁾	6,5	8,2	8,9	7,7	/	5,8	5,8	(5,7)	(4,9)
7	Gas	% ⁵⁾	38,8	43,3	44,6	42,4	41,8	36,3	38,3	33,0	34,7
8	Heizöl	% ⁵⁾	39,4	39,4	36,2	41,8	40,7	39,3	40,7	37,0	39,3
9	Feste Brennstoffe (z.B. Holz, Kohle, Pellets)	% ⁵⁾	12,5	7,0	(8,3)	(6,1)	(10,9)	14,8	12,4	19,1	19,2
10	Sonstiges (z.B. Erdwärme)	% ⁵⁾	2,7	(2,0)	(2,1)	(2,0)	/	3,7	(2,8)	(5,2)	(1,9)
Haushalte mit Zweitwohnung											
11	Haushalte zusammen	1 000	247	63	(26)	(37)	/	73	54	(19)	105
12	Eigentümer	%	27,2	(28,0)	/	/	/	(44,6)	(47,3)	/	(14,9)
13	Mieter/mietfrei	%	72,8	(72,0)	(63,9)	(77,7)	/	(55,4)	(52,7)	(63,1)	85,1
Wohnfläche je Haushalt											
14	Eigentümer	m ²	93,2	(98,1)	/	/	/	(95,5)	(89,8)	/	(83,4)
15	Mieter/mietfrei	m ²	45,7	(67,7)	(67,4)	(67,9)	/	(46,2)	(47,0)	(44,4)	33,6
Haushalte mit Freizeitwohnung											
16	Haushalte zusammen	1 000	77	(20)	/	/	-	(41)	(35)	/	(16)
17	Eigentümer	%	77,1	/	/	/	-	(83,9)	(82,7)	/	/
18	Mieter/mietfrei	%	(22,9)	/	/	/	-	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
19	Eigentümer	m ²	84,5	/	/	/	-	(89,2)	(91,9)	/	/
20	Mieter/mietfrei	m ²	(48,1)	/	/	/	-	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
21	Haushalte zusammen	1 000	4 412	1 341	566	775	109	2 159	1 374	785	802
22	Eigentümer	%	60,9	44,1	44,3	44,0	(37,8)	66,9	65,2	69,9	76,1
23	Mieter/mietfrei	%	42,2	57,4	57,6	57,2	63,1	36,4	37,9	33,8	29,8

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) U. a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Mehrgenerationenhaushalte, Wohngemeinschaften usw.

4) Bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

5) Errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**13. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2013
von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)						
				Allein- erzie- hende ¹⁾	davon mit Kind(ern) ¹⁾		Paare mit Kind (ern) ²⁾	davon mit Kind(ern) ²⁾		
					1	2 und mehr		1	2	3 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	9 792	292	191	101	1 620	632	740	248
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	5 976	167	114	53	895	369	407	118
Haushalte nach Heizsystemen										
3	Fernheizung	1 000	625	(22)	/	/	(50)	(18)	(27)	/
4	Zentral-, Etagenheizung	1 000	4 789	133	88	(46)	775	323	353	100
5	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	562	/	/	/	69	(29)	(27)	/
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart³⁾										
6	Strom	% ⁴⁾	6,5	/	/	/	(5,7)	(5,9)	(6,3)	/
7	Gas	% ⁴⁾	38,8	41,8	(42,2)	(41,0)	33,0	35,3	31,1	(32,1)
8	Heizöl	% ⁴⁾	39,4	40,7	(43,0)	(36,1)	37,0	39,2	35,8	(33,7)
9	Feste Brennstoffe (z.B. Holz, Kohle, Pellets)	% ⁴⁾	12,5	(10,9)	/	/	19,1	(14,9)	20,3	(28,1)
10	Sonstiges (z.B. Erdwärme)	% ⁴⁾	2,7	/	/	/	(5,2)	(4,7)	(6,4)	/
Haushalte mit Zweitwohnung										
11	Haushalte zusammen	1 000	247	/	/	/	(19)	/	/	/
12	Eigentümer	%	27,2	/	/	-	/	/	/	/
13	Mieter/mietfrei	%	72,8	/	/	/	(63,1)	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt										
14	Eigentümer	m ²	93,2	/	/	-	/	/	/	/
15	Mieter/mietfrei	m ²	45,7	/	/	/	(44,4)	/	/	/
Haushalte mit Freizeitwohnung										
16	Haushalte zusammen	1 000	77	-	-	-	/	/	/	/
17	Eigentümer	%	77,1	-	-	-	/	/	/	-
18	Mieter/mietfrei	%	(22,9)	-	-	-	/	-	-	/
Wohnfläche je Haushalt										
19	Eigentümer	m ²	84,5	-	-	-	/	/	/	-
20	Mieter/mietfrei	m ²	(48,1)	-	-	-	/	-	-	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz										
21	Haushalte zusammen	1 000	4 412	109	76	(34)	785	309	365	111
22	Eigentümer	%	60,9	(37,8)	(33,8)	(46,6)	69,9	61,0	75,0	77,8
23	Mieter/mietfrei	%	42,2	63,1	(67,4)	(53,4)	33,8	42,8	28,6	(25,9)

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommensbezieher und -bezieherinnen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) Bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

4) Errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.