



Statistische Berichte

Baufertigstellungen in Bayern 2016



F II 2 j 2016
Hrsg. im April 2017
Bestellnr. F2200C 201600

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Newsletter Veröffentlichungen

Die Themenbereiche können individuell ausgewählt werden. Über Neuerscheinungen wird aktuell informiert.

Webshop

Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3205, 0911 98208-6270
Telefax 089 2119-3457

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3218
Telefax 089 2119-13580

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2017
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	5
Abbildungen und Tabellen	
Abb. 1 Fertigestellte Wohnungen in Bayern seit 2002	8
Abb. 2 Fertigestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern 2016	8
Abb. 3 Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern 2006 und 2016	8
Abb. 4 Fertigestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern 2016	9
1. Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980	10
2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980	11
3. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	12
4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2016 nach Kreisen	14
5. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	22
6. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Bayern 2016 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	23
7. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern 2016 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	24
8. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2016 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung	25
9. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2016 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung	26
10. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2016 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung	28
11. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2016 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff	30

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 05.05.1998 (BGBl I 1998, 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22.01.1987 (BGBl I 1987, 462 (565)), jeweils in der aktuellen Fassung. Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellobjekte bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Methodische Hinweise

Die Baufertigstellungsstatistik wurde bis einschließlich 2006 monatlich und jährlich aufbereitet, ab 2007 wird sie ausschließlich als Jahresehebung durchgeführt. Die Ergebnisse basieren auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, wobei die Mehrzahl der Baufertigstellungen im Zusammenhang mit der Bauüberhangsstatistik am Ende des Berichtsjahres gemeldet wird.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m² aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilmbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Grundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

Haustyp des Wohngebäudes: Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

Vollgeschosse sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

Veranschlagte Kosten des Bauwerks sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

1. Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ²⁾	Errichtung neuer Wohngebäude ¹⁾								Wohnungen insgesamt ³⁾
	Gebäude		Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	insgesamt	darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			insgesamt	darunter in Gebäuden mit 1 oder 2 Wohnungen			
	Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €	
1980	43 470	41 416	48 424	6 781	70 643	50 795	73 889	5 785 048	73 672
1981	39 362	37 286	46 161	7 310	67 987	46 935	69 904	5 890 123	71 439
1982	39 739	37 372	47 484	8 102	70 427	47 980	71 099	6 560 935	74 654
1983	32 687	30 152	40 947	7 219	64 356	38 741	61 399	6 155 085	68 389
1984	34 622	31 620	44 355	8 158	72 702	40 340	66 465	7 059 280	76 720
1985	31 077	28 425	39 410	7 382	64 747	36 082	58 761	6 520 061	68 719
1986	28 761	26 651	34 731	6 435	54 209	33 982	51 358	5 852 081	57 810
1987	27 740	25 786	33 000	5 705	51 771	31 505	49 016	5 664 401	54 901
1988	28 983	27 053	33 398	5 504	50 478	31 714	49 156	5 804 893	53 763
1989	31 999	29 788	37 168	6 302	55 730	34 694	55 126	6 524 502	59 178
1990	30 077	27 451	36 116	6 336	55 915	32 039	54 515	6 492 214	60 384
1991	31 368	28 000	39 636	7 360	63 797	33 025	61 018	7 322 215	69 711
1992	33 133	28 835	44 526	8 390	74 879	34 182	69 210	8 638 802	82 028
1993	35 370	30 313	48 989	9 781	84 145	36 239	76 534	10 080 880	91 475
1994	43 679	37 312	60 633	12 076	101 923	44 890	94 514	13 168 282	110 726
1995	38 874	32 665	56 055	11 459	97 666	39 652	88 024	12 762 279	105 822
1996	34 125	29 364	47 672	9 942	78 870	35 272	74 029	11 157 372	86 345
1997	34 714	30 778	45 008	9 947	70 083	36 351	69 981	10 650 553	77 300
1998	36 591	33 127	45 642	13 334	68 532	38 640	70 685	10 681 233	75 542
1999	38 059	34 720	45 528	16 136	66 701	40 222	71 078	10 580 881	74 065
2000	38 190	34 969	45 366	18 306	65 813	40 146	71 176	10 499 774	72 738
2001	31 054	28 633	36 530	15 097	51 439	32 639	57 424	8 451 066	57 375
2002	31 183	28 891	36 222	15 207	50 036	32 672	56 991	8 420 506	55 744
2003	29 342	27 324	33 139	14 006	45 369	30 448	52 408	7 805 454	51 065
2004	32 111	29 687	36 546	15 698	51 579	33 080	58 774	8 624 708	57 630
2005	26 562	24 680	30 438	13 803	42 032	27 527	49 008	7 217 498	47 548
2006	27 826	25 196	33 032	13 776	50 698	27 753	54 801	8 024 978	56 614
2007	23 700	22 001	27 656	13 063	38 333	24 219	45 273	6 625 955	42 937
2008	18 673	17 171	22 193	10 344	31 773	18 882	36 818	5 380 667	35 433
2009	15 887	14 570	19 334	8 875	27 466	16 025	32 206	4 819 836	30 811
2010	17 392	16 038	20 610	9 683	29 365	17 558	34 425	5 203 575	32 565
2011	20 710	18 800	24 885	11 090	37 771	20 591	42 349	6 553 527	41 672
2012	20 110	18 196	24 417	10 785	35 762	19 852	41 507	6 697 809	40 441
2013	21 586	19 390	26 866	12 063	41 199	21 264	46 080	7 602 832	46 267
2014	22 466	19 869	29 144	13 178	46 116	21 938	50 405	8 505 233	50 880
2015	23 074	20 356	29 795	14 117	46 465	22 358	51 428	8 973 097	52 141
2016	21 583	18 800	28 650	13 491	46 923	20 637	49 788	9 022 095	52 660

¹⁾ Ab 1983 einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ³⁾ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden. - ⁴⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismachweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ²⁾	Errichtung neuer Nichtwohngebäude ¹⁾						Wohnungen insgesamt ³⁾
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €	
1980	11 073	34 695	60 030	2 083	1 737	2 546 378	2 253
1981	10 457	36 531	62 571	2 015	1 732	3 006 586	2 067
1982	11 412	41 850	68 897	1 904	1 745	4 075 070	2 106
1983	11 117	37 035	62 892	1 787	1 512	3 429 636	1 927
1984	10 614	37 362	63 629	1 678	1 459	3 720 518	1 796
1985	9 930	34 174	57 610	1 474	1 258	3 483 293	1 494
1986	9 390	35 108	55 722	1 242	1 091	3 317 639	1 271
1987	9 108	33 057	54 193	1 331	1 053	3 478 636	1 219
1988	10 230	38 889	63 259	1 462	1 199	4 089 915	1 513
1989	10 751	37 056	60 699	1 377	1 130	3 962 255	1 484
1990	10 656	39 496	63 448	1 321	1 136	4 295 154	1 495
1991	10 899	41 974	69 107	1 611	1 312	4 855 109	1 754
1992	11 378	46 101	74 435	1 660	1 348	5 327 290	1 951
1993	11 071	42 378	69 470	1 482	1 259	5 617 698	1 839
1994	11 239	42 402	69 292	2 289	1 784	5 728 257	2 608
1995	11 242	42 537	70 546	1 928	1 541	5 967 593	2 262
1996	10 717	43 701	69 988	1 594	1 345	6 189 339	1 907
1997	10 324	40 693	64 490	1 973	1 516	5 516 111	2 241
1998	10 890	46 517	70 858	1 458	1 212	6 500 815	1 500
1999	10 629	44 753	69 742	1 573	1 332	5 605 430	1 789
2000	10 440	48 496	77 149	1 442	1 256	5 973 479	1 628
2001	9 205	43 598	69 543	1 220	1 058	5 470 568	1 335
2002	9 059	42 728	68 424	1 141	1 063	5 453 690	1 135
2003	7 777	39 118	60 500	689	684	4 851 672	762
2004	8 068	38 625	59 867	858	805	4 692 201	837
2005	7 129	35 266	51 959	732	741	4 209 751	728
2006	7 622	40 622	67 834	907	849	5 741 580	916
2007	7 633	38 931	59 065	888	845	4 166 518	986
2008	7 653	45 158	65 018	762	736	4 781 591	813
2009	7 303	40 104	58 782	503	530	4 639 135	524
2010	7 900	39 997	59 543	498	533	4 753 735	572
2011	8 617	42 614	63 411	621	619	5 045 809	532
2012	7 965	41 586	61 896	619	564	5 030 578	698
2013	8 192	47 728	68 987	993	772	5 890 675	792
2014	7 710	48 648	69 352	776	728	6 110 564	644
2015	7 695	47 531	68 553	935	772	6 542 674	1 211
2016	6 904	42 375	60 149	969	789	5 649 924	1 333

¹⁾ Bis 1982 einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ³⁾ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Nichtwohngebäuden. - ⁴⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

Abb. 1
Fertiggestellte Wohnungen in Bayern seit 2002

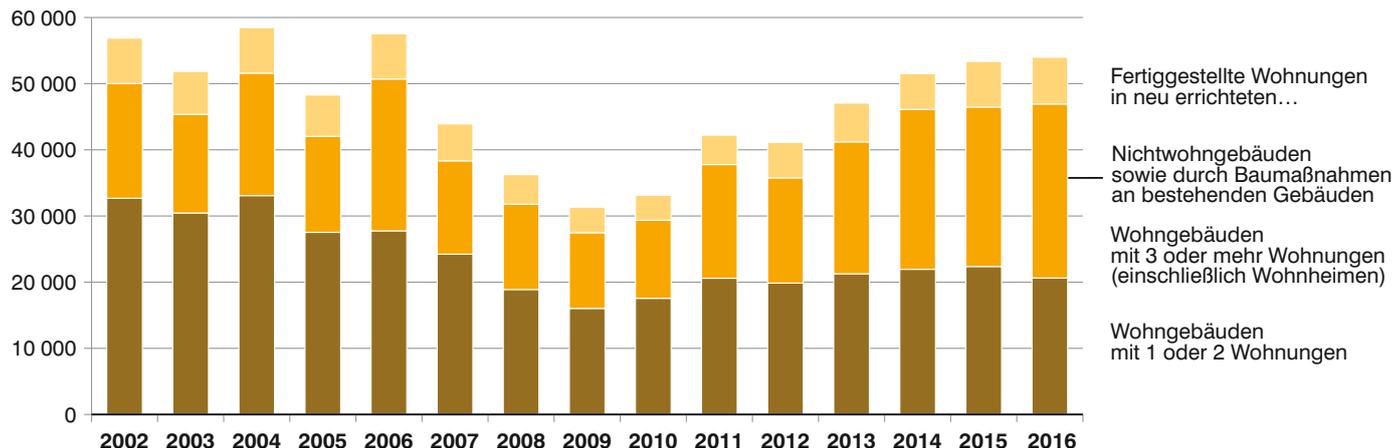


Abb. 2
Fertiggestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern 2016
 Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

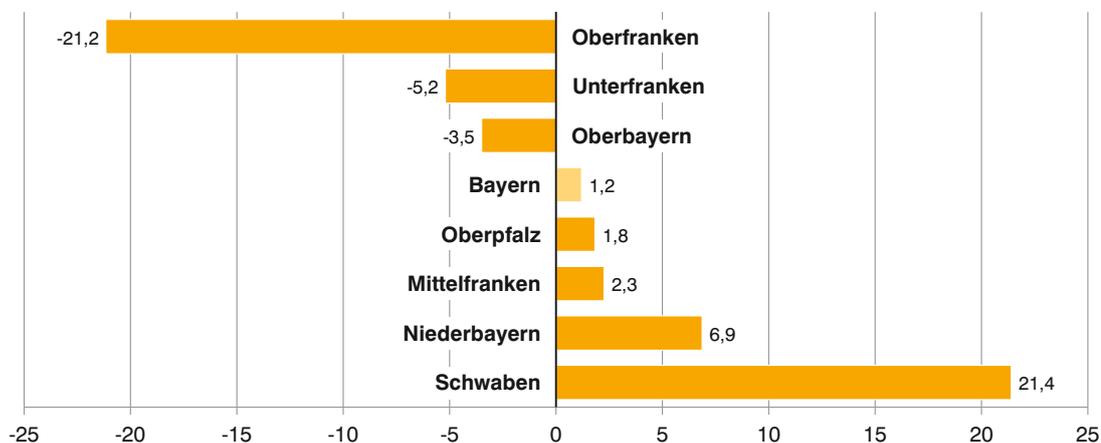


Abb. 3
Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern 2006 und 2016

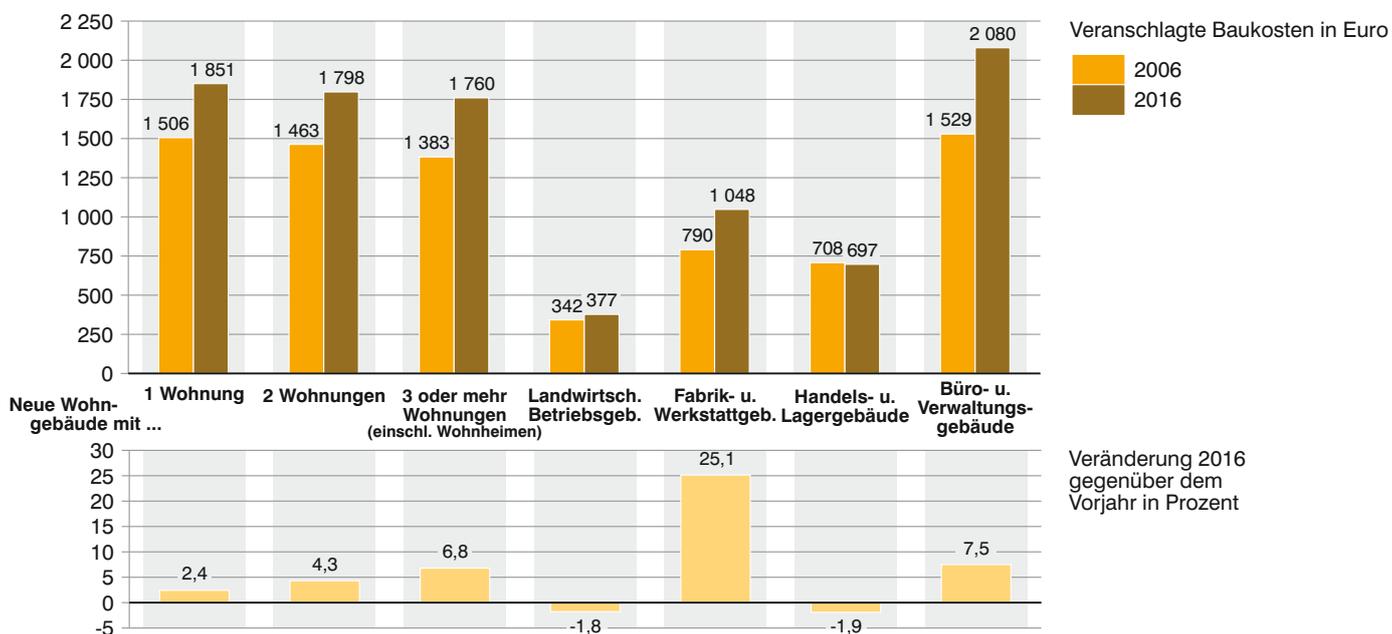
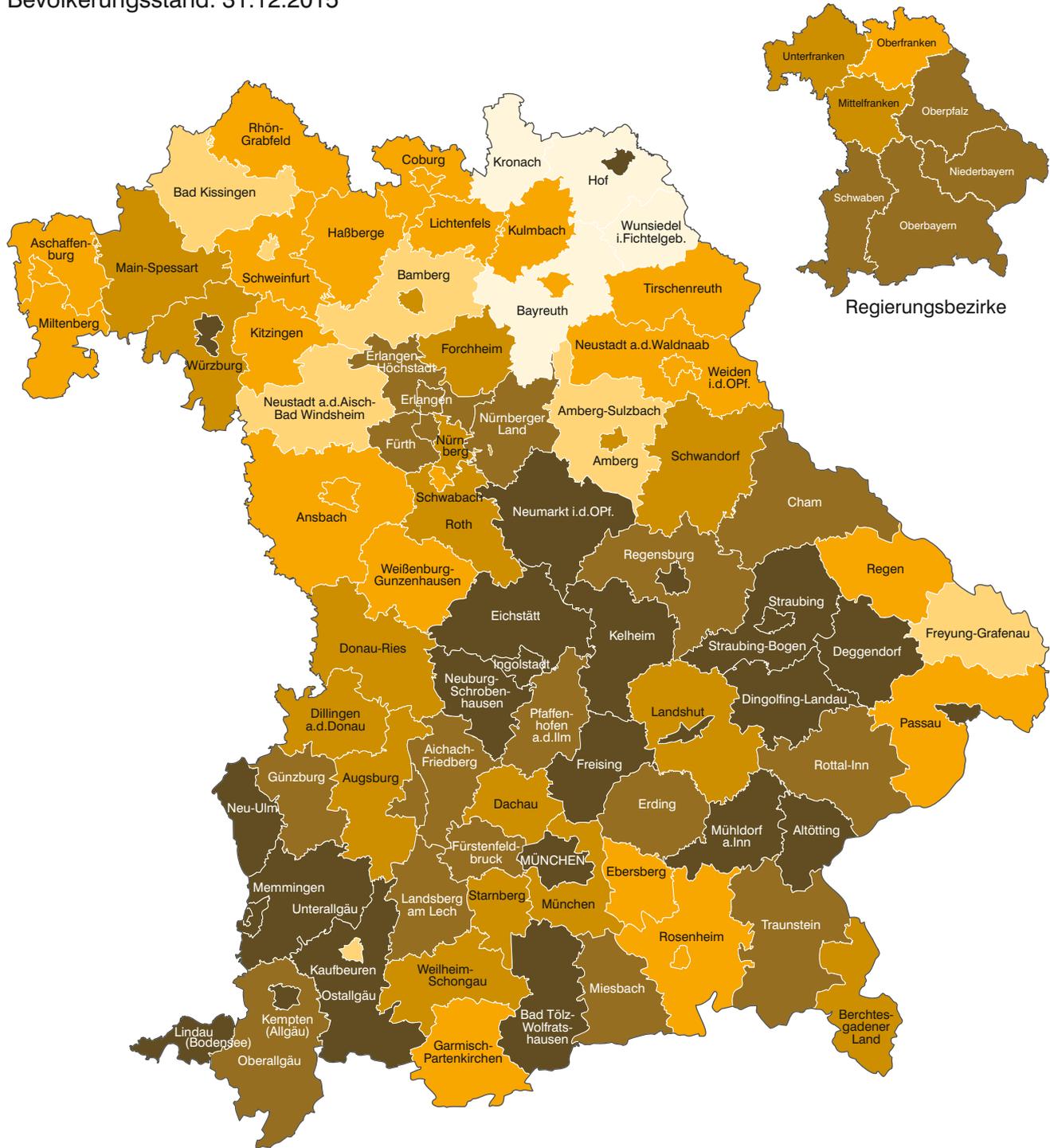


Abb. 4

Fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern 2016

Bevölkerungsstand: 31.12.2015



Fertiggestellte Wohnungen
je 10 000 Einwohner

	unter 10,0
	10,0 bis unter 20,0
	20,0 bis unter 30,0
	30,0 bis unter 40,0
	40,0 bis unter 50,0
	50,0 oder mehr

Häufigkeit

4	Minimum: Lkr Bayreuth	0,9
7	Maximum: Krfr. St Ingolstadt	111,5
25	Bayern:	42,0
17	Landeshauptstadt München:	50,9
18		
25		

3. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	16 963	16 084	8 782	16 963	26 799
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 837	2 426	1 250	3 674	4 137
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 680	9 475	3 163	22 466	17 659
4	Wohnheime	103	666	296	3 820	1 193
5	Wohngebäude insgesamt	21 583	28 650	13 491	46 923	49 788
6	darunter mit Eigentumswohnungen	1 670	6 495	2 047	15 145	12 166
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	5 918	6 550	3 494	9 069	11 207
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren	73	272	101	909	499
9	Unternehmen	4 768	9 696	3 365	22 391	18 043
10	davon Wohnungsunternehmen	4 107	8 543	2 856	20 065	16 053
11	Immobilienfonds	20	36	16	74	67
12	sonstige Unternehmen	641	1 117	493	2 252	1 923
13	Private Haushalte	16 694	18 352	9 894	22 538	30 704
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	48	331	131	1 085	542

Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude	59	756	1 408	249	114
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	315	2 444	4 135	126	113
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 079	8 264	12 143	53	54
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 057	28 364	38 508	434	434
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	810	7 240	9 448	109	133
20	Handels- und Lagergebäude	1 952	17 529	19 742	264	259
21	Hotels und Gaststätten	108	710	1 469	51	33
22	Sonstige Nichtwohngebäude	394	2 548	3 955	107	75
23	Nichtwohngebäude insgesamt	6 904	42 375	60 149	969	789
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	675	2 472	3 996	82	90
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren	391	2 591	4 149	139	64
26	Unternehmen	4 710	35 851	49 390	535	445
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 081	8 228	12 101	51	51
28	Produzierendes Gewerbe	1 084	10 435	13 320	65	74
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	1 545	17 188	23 968	419	320
30	Private Haushalte	1 613	2 948	4 837	235	237
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	190	986	1 773	60	43

¹⁾ Einschl. Küchen. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern 2016 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
101 043	4 960 192	X	X	X	X	X	X	1
15 982	743 763	X	X	X	X	X	X	2
70 037	3 081 260	X	X	X	X	X	X	3
5 268	236 880	267	- 734	4 986	2 253	8 650	313 498	4
192 330	9 022 095	30 895	11 179	52 660	56 740	216 147	10 204 098	5
47 087	2 068 751	2 399	1 600	16 183	13 136	50 118	2 228 944	6
43 678	2 002 433	6 455	3 461	9 249	11 453	44 591	2 041 811	7
2 346	99 357	123	- 106	1 012	708	2 816	116 104	8
71 627	3 091 078	5 627	2 350	24 064	19 618	76 747	3 359 109	9
63 922	2 729 768	4 647	2 239	21 269	17 073	67 098	2 925 107	10
233	9 847	34	3	88	82	294	11 466	11
7 472	351 463	946	108	2 707	2 462	9 355	422 536	12
116 362	5 707 058	25 033	8 833	26 432	35 816	134 428	6 581 184	13
1 995	124 602	112	101	1 152	598	2 156	147 701	14
Nichtwohnbau								
396	302 481	182	1 748	315	110	397	498 224	15
365	860 016	758	4 573	224	146	380	1 151 458	16
201	458 252	2 725	13 200	113	113	414	530 106	17
1 660	3 169 131	6 301	43 219	612	589	2 272	3 906 224	18
466	989 830	1 389	11 047	151	186	681	1 197 291	19
1 019	1 376 199	2 962	22 205	415	384	1 459	1 703 732	20
140	249 729	461	1 864	27	13	95	414 241	21
257	860 044	1 100	4 719	69	17	- 36	1 410 568	22
2 879	5 649 924	11 066	67 459	1 333	974	3 427	7 496 580	23
321	402 578	862	4 231	86	97	329	440 874	24
228	891 699	856	4 855	161	26	64	1 414 323	25
1 627	4 045 956	7 043	55 047	726	581	2 059	5 025 583	26
194	455 777	2 715	13 115	96	95	351	543 409	27
264	1 136 282	1 667	15 101	64	91	308	1 349 095	28
1 169	2 453 897	2 661	26 832	566	395	1 400	3 133 079	29
890	399 364	2 715	5 437	348	332	1 228	559 516	30
134	312 905	452	2 120	98	35	76	497 158	31

4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	7 430	11 048	19 243	19 171	3 761 214	6 079	6 113	6 747	10 075
2	Niederbayern	3 002	3 593	5 120	5 961	1 019 932	2 775	2 863	2 983	4 648
3	Oberpfalz	2 237	2 801	4 379	4 839	821 578	2 021	2 047	2 223	3 371
4	Oberfranken	870	989	1 698	1 801	307 262	798	717	861	1 274
5	Mittelfranken	2 648	3 162	5 272	5 729	924 898	2 368	2 070	2 536	3 670
6	Unterfranken	1 784	2 177	3 420	3 851	689 223	1 603	1 534	1 786	2 692
7	Schwaben	3 612	4 881	7 791	8 436	1 497 988	3 156	3 166	3 501	5 206
	Bayern	21 583	28 650	46 923	49 788	9 022 095	18 800	18 510	20 637	30 936
	Kreisfreie Städte	3 572	7 018	16 452	12 999	2 432 880	2 396	2 076	2 582	3 663
	darunter Großstädte ³⁾	2 617	5 550	13 496	10 374	1 974 647	1 628	1 358	1 730	2 409
	Landkreise	18 011	21 632	30 471	36 789	6 589 215	16 404	16 434	18 055	27 273

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	358	638	1 292	1 081	197 794	250	250	267	409
162	München	1 139	2 671	6 729	5 097	1 109 332	609	501	656	883
163	Rosenheim	48	81	106	130	24 200	40	40	48	68
	Zusammen	1 545	3 390	8 127	6 307	1 331 326	899	791	971	1 360

Landkreise

171	Altötting	257	361	552	599	98 771	223	239	242	381
172	Berchtesgadener Land	86	164	295	285	50 034	62	66	74	115
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	226	311	574	547	101 665	183	180	204	306
174	Dachau	355	352	453	602	108 528	339	313	372	532
175	Ebersberg	185	236	314	392	84 640	162	173	181	279
176	Eichstätt	532	614	746	1 015	189 042	498	534	545	862
177	Erding	284	374	532	601	115 345	251	279	296	435
178	Freising	385	539	920	941	162 947	319	317	365	524
179	Fürstenfeldbruck	467	571	873	972	189 645	416	389	444	644
180	Garmisch-Partenkirchen	74	98	140	161	35 211	60	62	77	100
181	Landsberg am Lech	280	320	408	528	102 442	255	256	280	418
182	Miesbach	184	263	348	432	86 880	153	170	178	266
183	Mühdorf a. Inn	345	484	714	831	144 160	312	334	360	557
184	München	497	747	1 164	1 242	238 844	416	389	443	666
185	Neuburg-Schrobenhausen	314	395	520	639	118 878	289	318	325	498
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	312	395	557	659	120 073	273	298	305	480
187	Rosenheim	350	424	625	715	142 476	308	313	347	514
188	Starnberg	201	313	430	537	112 011	171	195	191	329
189	Traunstein	310	413	565	685	136 296	269	285	300	455
190	Weilheim-Schongau	241	283	386	479	92 000	221	213	247	356
	Zusammen	5 885	7 658	11 116	12 864	2 429 888	5 180	5 322	5 776	8 715
1	Oberbayern	7 430	11 048	19 243	19 171	3 761 214	6 079	6 113	6 747	10 075

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ³⁾ München,

Nichtwohngebäuden in Bayern 2016 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

856	7 742	1 931	13 146	20 451	501	2 251 730	13 207	26 844	21 707	3 778	21 666	6 979 688	1
117	1 019	1 172	4 507	6 557	45	506 937	5 621	8 948	5 757	1 324	6 752	1 799 397	2
117	965	958	5 810	7 874	46	664 316	4 362	9 854	4 837	728	5 555	1 754 515	3
35	331	372	2 530	3 674	72	358 939	2 288	4 695	2 124	206	2 325	862 361	4
189	1 911	565	4 357	6 055	84	499 937	4 861	8 068	6 477	905	6 830	1 886 873	5
75	600	610	3 221	4 450	76	460 926	4 074	5 906	3 939	695	4 628	1 461 312	6
281	2 577	1 296	8 803	11 088	145	907 139	7 548	14 324	9 152	1 699	9 957	2 956 532	7
1 670	15 145	6 904	42 375	60 149	969	5 649 924	41 961	78 638	53 993	9 335	57 714	17 700 678	
786	7 960	878	10 511	16 199	296	2 181 493	7 409	19 143	18 834	951	15 099	5 657 451	
663	6 865	633	8 292	12 739	230	1 752 652	5 156	14 707	15 340	519	11 883	4 509 247	
884	7 185	6 026	31 864	43 950	673	3 468 431	34 552	59 494	35 159	8 384	42 615	12 043 227	

Regierungsbezirk Oberbayern

79	667	35	1 460	1 553	8	114 877	464	2 021	1 477	107	1 166	340 071	161
353	3 721	348	3 122	6 104	175	1 050 834	2 120	6 420	7 381	131	5 635	2 461 496	162
8	57	5	48	99	5	9 100	79	148	127	6	147	42 558	163
440	4 445	388	4 630	7 757	188	1 174 811	2 663	8 589	8 985	244	6 947	2 844 125	
28	175	99	414	557	4	51 433	477	812	592	151	665	182 148	171
11	108	56	225	382	10	41 377	318	541	339	105	347	126 915	172
22	155	71	322	579	28	40 910	468	816	670	146	670	172 982	173
9	44	48	299	419	19	40 709	496	667	509	75	664	165 305	174
9	63	45	288	445	-	35 206	308	618	349	65	428	156 335	175
20	139	129	1 625	1 587	5	114 842	869	2 027	822	173	1 123	344 240	176
17	142	79	462	1 036	15	58 485	454	1 241	608	160	671	188 438	177
52	427	88	341	555	9	55 464	573	831	1 002	130	1 035	235 237	178
32	294	71	391	665	72	56 191	769	1 027	1 041	289	1 094	285 517	179
6	39	24	82	104	22	11 414	146	148	188	16	215	59 414	180
14	86	90	406	664	15	39 653	592	823	491	132	645	164 937	181
8	57	55	259	435	22	41 202	339	711	436	136	537	156 640	182
18	176	117	405	642	7	44 118	638	1 127	787	376	913	232 423	183
59	570	71	612	1 017	18	128 833	793	1 488	1 246	544	1 356	414 820	184
20	172	86	462	630	3	50 671	527	867	575	167	716	190 758	185
27	159	84	322	503	4	38 889	527	896	619	106	734	190 417	186
15	111	114	697	986	23	84 904	642	1 377	756	231	871	270 089	187
16	137	30	170	300	7	53 961	370	478	465	55	601	192 128	188
26	178	113	458	772	22	62 944	716	1 032	721	372	837	246 963	189
7	65	73	277	414	8	25 713	522	727	506	105	596	159 857	190
416	3 297	1 543	8 516	12 694	313	1 076 919	10 544	18 255	12 722	3 534	14 719	4 135 563	
856	7 742	1 931	13 146	20 451	501	2 251 730	13 207	26 844	21 707	3 778	21 666	6 979 688	1

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	137	208	451	343	70 708	117	116	134	194
262	Passau	120	189	402	333	56 777	87	81	97	145
263	Straubing	110	138	203	218	43 960	94	92	94	143
	Zusammen	367	535	1 056	895	171 445	298	289	325	482

Landkreise

271	Deggendorf	399	460	797	814	133 214	366	354	405	609
272	Freyung-Grafenau	108	122	126	205	31 735	106	119	114	197
273	Kelheim	300	424	738	737	123 757	261	274	277	449
274	Landshut	399	446	474	695	120 382	388	419	406	646
275	Passau	304	320	391	534	83 093	291	287	317	475
276	Regen	121	131	132	211	36 048	121	131	132	211
277	Rottal-Inn	283	335	403	557	88 153	268	288	286	469
278	Straubing-Bogen	416	453	546	724	130 324	397	398	419	636
279	Dingolfing-Landau	305	366	457	589	101 781	279	303	302	472
	Zusammen	2 635	3 058	4 064	5 066	848 487	2 477	2 573	2 658	4 165
2	Niederbayern	3 002	3 593	5 120	5 961	1 019 932	2 775	2 863	2 983	4 648

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	55	75	147	130	22 897	49	47	55	78
362	Regensburg	242	453	1 215	877	147 897	169	128	176	250
363	Weiden i.d.OPf.	31	56	99	103	14 059	23	23	26	38
	Zusammen	328	583	1 461	1 111	184 853	241	198	257	366

Landkreise

371	Amberg-Sulzbach	84	99	119	148	30 991	82	83	89	127
372	Cham	319	396	449	628	101 969	300	350	338	546
373	Neumarkt i.d.OPf.	444	550	754	928	165 390	407	431	450	693
374	Neustadt a.d.Waldnaab	144	142	175	238	40 791	140	131	154	219
375	Regensburg	550	612	822	1 058	179 481	513	522	563	878
376	Schwandorf	281	327	489	576	91 893	252	249	278	404
377	Tirschenreuth	87	90	110	152	26 210	86	83	94	139
	Zusammen	1 909	2 217	2 918	3 728	636 725	1 780	1 849	1 966	3 006
3	Oberpfalz	2 237	2 801	4 379	4 839	821 578	2 021	2 047	2 223	3 371

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Nichtwohngebäuden in Bayern 2016 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Niederbayern

12	109	19	195	427	4	65 920	178	545	486	113	377	142 860	261
23	169	25	104	159	5	22 576	264	361	469	66	392	113 796	262
8	71	18	128	156	5	22 672	205	170	269	35	300	92 990	263
43	349	62	427	741	14	111 168	647	1 076	1 224	214	1 068	349 646	
14	230	111	444	620	2	56 663	610	875	845	168	881	207 882	271
-	-	46	246	350	1	25 684	246	459	156	4	256	75 215	272
19	151	95	579	793	3	75 120	536	1 043	825	127	836	221 821	273
4	24	132	468	697	-	37 086	558	952	483	141	708	161 133	274
10	55	170	545	799	-	50 678	669	1 052	474	143	640	160 788	275
-	-	71	197	305	-	16 527	281	438	155	35	253	85 814	276
7	75	202	510	783	7	42 298	752	1 043	481	67	657	156 033	277
4	25	138	609	815	13	51 497	737	1 107	613	208	814	213 549	278
16	110	145	481	654	5	40 216	585	903	501	217	639	167 516	279
74	670	1 110	4 080	5 816	31	395 769	4 974	7 872	4 533	1 110	5 684	1 449 751	
117	1 019	1 172	4 507	6 557	45	506 937	5 621	8 948	5 757	1 324	6 752	1 799 397	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

4	33	11	157	237	-	52 538	84	292	156	20	140	84 369	361
40	361	48	757	916	5	160 558	415	1 141	1 273	47	951	361 947	362
8	73	19	107	147	3	13 050	75	194	108	5	115	35 134	363
52	467	78	1 021	1 299	8	226 146	574	1 626	1 537	72	1 207	481 450	
1	6	49	492	610	2	47 455	177	681	150	11	178	83 794	371
4	27	252	682	1 122	15	86 030	853	1 662	582	85	800	231 678	372
21	183	170	928	1 454	6	97 834	784	1 722	857	142	1 059	295 475	373
1	6	108	355	537	1	32 748	444	690	201	33	296	99 706	374
18	118	141	847	1 154	11	64 615	781	1 488	859	218	1 118	280 076	375
19	142	65	308	477	2	38 964	418	652	497	146	687	145 734	376
1	16	95	1 177	1 221	1	70 524	331	1 333	154	21	211	136 602	377
65	498	880	4 789	6 575	38	438 170	3 788	8 228	3 300	656	4 349	1 273 065	
117	965	958	5 810	7 874	46	664 316	4 362	9 854	4 837	728	5 555	1 754 515	3

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	43	96	222	199	32 323	27	24	31	42
462	Bayreuth	39	66	139	122	20 810	30	28	35	54
463	Coburg	20	37	64	69	12 543	12	14	15	25
464	Hof	16	38	263	81	11 640	10	8	11	16
	Zusammen	118	238	688	471	77 316	79	74	92	138

Landkreise

471	Bamberg	142	142	195	251	43 300	130	116	139	205
472	Bayreuth	8	8	8	12	2 586	8	8	8	12
473	Coburg	138	117	170	218	36 951	136	108	141	201
474	Forchheim	196	197	243	343	59 198	190	183	212	315
475	Hof	66	58	69	103	17 253	66	58	69	103
476	Kronach	10	17	34	30	4 478	7	6	7	11
477	Kulmbach	71	77	101	132	24 003	67	63	72	108
478	Lichtenfels	79	91	130	158	27 592	75	66	78	115
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	42	45	60	83	14 585	40	35	43	65
	Zusammen	752	751	1 010	1 329	229 946	719	643	769	1 135
4	Oberfranken	870	989	1 698	1 801	307 262	798	717	861	1 274

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	30	38	63	69	10 964	28	25	33	46
562	Erlangen	154	191	504	350	53 170	128	95	137	176
563	Fürth	150	286	503	500	73 272	113	94	116	174
564	Nürnberg	320	546	1 227	1 059	153 878	240	187	251	333
565	Schwabach	46	58	96	110	17 150	37	31	40	59
	Zusammen	700	1 119	2 393	2 087	308 434	546	431	577	789

Landkreise

571	Ansbach	340	359	462	606	108 559	322	316	356	527
572	Erlangen-Höchstadt	337	359	532	651	105 155	300	265	324	472
573	Fürth	226	285	416	504	90 214	199	188	216	323
574	Nürnberger Land	489	454	701	854	129 482	469	365	491	688
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	148	132	166	243	43 674	146	127	154	232
576	Roth	250	275	372	473	83 815	235	228	256	386
577	Weißenburg-Gunzenhausen	158	179	230	312	55 565	151	149	162	252
	Zusammen	1 948	2 043	2 879	3 641	616 464	1 822	1 638	1 959	2 881
5	Mittelfranken	2 648	3 162	5 272	5 729	924 898	2 368	2 070	2 536	3 670

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Nichtwohngebäuden in Bayern 2016 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken

14	156	11	118	185	4	15 495	148	221	290	29	253	75 080	461
5	38	16	107	204	2	28 920	153	244	158	2	159	71 218	462
4	25	9	76	178	-	10 479	88	225	99	21	104	35 249	463
1	18	20	177	305	3	33 488	76	329	270	1	89	54 168	464
24	237	56	478	872	9	88 382	465	1 020	817	53	605	235 715	
3	13	41	152	253	-	20 200	295	372	227	37	296	82 112	471
-	-	7	8	14	-	858	19	20	9	-	14	3 829	472
-	-	32	544	551	1	33 925	279	614	201	37	287	84 775	473
2	12	75	471	741	4	106 163	450	857	351	38	468	203 578	474
-	-	52	162	273	-	18 604	230	322	88	10	166	46 452	475
-	-	6	41	50	1	4 035	33	88	39	1	35	13 867	476
2	16	33	201	284	56	24 878	158	360	161	12	156	64 638	477
3	40	34	135	180	1	11 657	186	406	162	6	184	53 677	478
1	13	36	339	458	-	50 237	173	636	69	12	114	73 718	479
11	94	316	2 052	2 802	63	270 557	1 823	3 675	1 307	153	1 720	626 646	
35	331	372	2 530	3 674	72	358 939	2 288	4 695	2 124	206	2 325	862 361	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

1	27	11	133	166	1	17 734	98	160	90	4	103	36 046	561
13	119	18	196	224	6	58 531	230	314	533	6	375	133 633	562
32	334	25	261	352	-	37 449	249	590	602	39	554	133 866	563
74	808	73	1 549	2 203	12	122 279	894	2 501	1 843	-	1 542	512 126	564
6	43	9	49	81	-	4 344	88	119	96	10	115	25 911	565
126	1 331	136	2 188	3 026	19	240 337	1 559	3 685	3 164	59	2 688	841 582	
7	45	75	329	484	3	55 078	542	715	537	127	690	204 927	571
17	126	63	307	418	8	41 663	574	676	657	204	766	177 409	572
15	145	28	116	180	37	18 121	361	378	493	71	574	137 247	573
13	162	76	286	415	4	38 312	830	701	761	196	947	198 783	574
1	9	37	225	378	1	23 815	201	431	174	65	254	69 228	575
5	44	81	701	802	10	50 899	445	1 022	419	78	531	152 189	576
5	49	69	206	353	2	31 712	349	461	272	105	380	105 508	577
63	580	429	2 169	3 028	65	259 600	3 302	4 384	3 313	846	4 142	1 045 291	
189	1 911	565	4 357	6 055	84	499 937	4 861	8 068	6 477	905	6 830	1 886 873	5

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	44	75	121	136	24 095	28	28	31	51
662	Schweinfurt	49	50	87	96	15 719	47	40	49	79
663	Würzburg	74	296	821	503	95 067	26	23	27	40
	Zusammen	167	421	1 029	736	134 881	101	91	107	170

Landkreise

671	Aschaffenburg	271	296	398	536	95 520	250	241	285	436
672	Bad Kissingen	85	108	152	188	33 048	77	77	87	132
673	Rhön-Grabfeld	106	101	131	170	31 018	102	94	109	155
674	Haßberge	121	123	155	215	37 078	114	107	123	187
675	Kitzingen	134	135	181	240	40 957	126	116	139	202
676	Miltenberg	140	157	232	290	52 924	125	118	143	214
677	Main-Spessart	200	228	342	410	72 763	183	185	213	319
678	Schweinfurt	205	215	260	364	68 744	197	193	211	323
679	Würzburg	355	391	540	703	122 290	328	313	369	554
	Zusammen	1 617	1 756	2 391	3 116	554 342	1 502	1 442	1 679	2 522
6	Unterfranken	1 784	2 177	3 420	3 851	689 223	1 603	1 534	1 786	2 692

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	180	469	1 205	907	144 237	93	81	100	143
762	Kaufbeuren	30	31	42	53	9 039	28	25	31	43
763	Kempten (Allgäu)	60	133	274	244	41 639	47	42	53	74
764	Memmingen	77	99	177	187	29 710	64	53	69	98
	Zusammen	347	733	1 698	1 391	224 625	232	201	253	357

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	288	352	446	586	109 647	267	277	284	447
772	Augsburg	500	615	877	1 058	189 603	449	439	480	737
773	Dillingen a.d.Donau	199	243	310	398	75 131	184	191	202	308
774	Günzburg	281	303	458	520	93 337	261	256	293	429
775	Neu-Ulm	380	600	1 180	1 073	185 403	324	316	356	529
776	Lindau (Bodensee)	149	229	434	440	73 404	103	96	120	170
777	Ostallgäu	471	559	743	927	166 536	431	439	486	718
778	Unterallgäu	428	527	673	821	159 389	395	414	434	627
779	Donau-Ries	285	360	449	597	105 683	267	296	308	477
780	Oberallgäu	284	360	523	623	115 230	243	241	285	408
	Zusammen	3 265	4 148	6 093	7 044	1 273 363	2 924	2 965	3 248	4 849
7	Schwaben	3 612	4 881	7 791	8 436	1 497 988	3 156	3 166	3 501	5 206

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Nichtwohngebäuden in Bayern 2016 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Unterfranken

11	65	8	319	380	-	57 010	166	421	149	4	193	102 867	661
1	8	15	151	222	-	22 063	123	264	98	29	118	57 975	662
20	241	23	218	417	11	79 072	185	632	856	146	543	221 247	663
32	314	46	688	1 018	11	158 145	474	1 316	1 103	179	854	382 089	
7	37	35	194	282	30	30 028	494	479	487	154	657	146 742	671
1	11	53	173	301	-	26 611	228	395	170	9	218	73 075	672
-	-	52	120	191	1	9 764	280	296	172	16	237	80 180	673
2	12	84	191	301	5	24 338	377	375	205	24	288	78 352	674
2	15	63	290	405	-	23 968	315	504	199	33	278	79 612	675
8	41	41	316	362	20	39 412	306	459	318	51	392	121 453	676
6	55	66	288	386	5	49 375	425	538	390	83	486	149 675	677
5	32	78	660	723	1	57 457	444	868	286	41	409	142 012	678
12	83	92	300	480	3	41 828	731	674	609	105	809	208 122	679
43	286	564	2 533	3 432	65	302 781	3 600	4 589	2 836	516	3 774	1 079 223	
75	600	610	3 221	4 450	76	460 926	4 074	5 906	3 939	695	4 628	1 461 312	6

Regierungsbezirk Schwaben

52	614	63	728	970	13	129 052	599	1 088	1 375	43	1 117	344 861	761
2	11	14	104	140	4	13 754	102	150	69	10	94	30 125	762
8	150	12	48	86	-	12 104	169	198	338	36	284	71 617	763
7	42	23	199	290	30	27 594	157	396	222	41	234	76 241	764
69	817	112	1 079	1 486	47	182 504	1 027	1 832	2 004	130	1 729	522 844	
17	127	89	478	626	12	54 456	640	929	602	126	753	205 820	771
39	351	162	1 088	1 456	19	111 632	1 009	1 794	965	171	1 174	405 794	772
9	68	109	528	709	1	48 526	452	852	375	78	477	148 190	773
11	62	142	1 141	1 448	3	139 098	602	1 576	538	113	626	256 505	774
38	464	65	244	423	3	39 803	606	702	1 419	317	1 229	259 474	775
29	183	71	243	384	10	33 355	339	557	495	118	511	129 876	776
21	139	144	655	1 003	17	73 697	824	1 345	863	233	1 097	282 226	777
22	169	148	2 263	2 031	6	118 666	761	2 471	759	246	919	320 973	778
12	92	113	518	686	1	43 623	551	1 009	517	101	680	180 468	779
14	105	141	567	836	26	61 779	737	1 257	615	66	762	244 362	780
212	1 760	1 184	7 724	9 602	98	724 635	6 521	12 492	7 148	1 569	8 228	2 433 688	
281	2 577	1 296	8 803	11 088	145	907 139	7 548	14 324	9 152	1 699	9 957	2 956 532	7

**5. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern 2016
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 486	2 892	1 456	3 486	5 172	942 599
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	310	359	157	620	655	119 858
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	83	184	52	459	345	63 577
4	Wohnheime	44	158	83	901	326	53 881
5	Wohngebäude insgesamt	3 923	3 593	1 748	5 466	6 498	1 179 915
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	92	30	196	165	31 969
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	31	72	36	410	152	26 527
8	Unternehmen	370	381	122	1 077	789	112 368
9	davon Wohnungsunternehmen	265	263	90	762	550	75 429
10	Immobilienfonds	2	2	1	3	4	591
11	sonstige Unternehmen	103	116	31	312	236	36 348
12	Private Haushalte	3 520	3 138	1 590	3 976	5 553	1 040 388
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	2	1	3	5	632

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	5	59	109	-	-	27 942
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	80	506	848	7	9	116 590
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	544	3 099	4 511	11	3	140 648
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 249	16 687	19 718	94	92	1 333 073
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	333	4 272	5 379	32	40	484 520
19	Handels- und Lagergebäude	725	11 562	11 901	60	51	730 046
20	Hotels und Gaststätten	24	136	295	-	-	43 926
21	Sonstige Nichtwohngebäude	79	329	560	7	6	89 549
22	Nichtwohngebäude insgesamt	1 957	20 680	25 746	119	110	1 707 802
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	86	319	629	1	1	96 192
24	Unternehmen	1 551	19 117	23 279	61	52	1 480 711
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	550	3 101	4 512	11	3	142 022
26	Produzierendes Gewerbe	514	6 618	8 160	22	21	604 201
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	487	9 398	10 606	28	28	734 488
28	Private Haushalte	282	1 099	1 547	55	55	105 136
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	38	144	292	2	1	25 763

**6. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Bayern 2016 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 411	5 192	2 845	5 411	8 546	1 713 299
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	668	921	517	1 336	1 529	299 578
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1 327	4 731	1 300	11 356	8 721	1 668 124
4	Wohnheime	24	204	63	1 140	375	80 213
5	Wohngebäude zusammen	7 430	11 048	4 725	19 243	19 171	3 761 214
6	darunter erbaut durch private Haushalte	5 065	5 881	3 265	7 300	9 661	1 954 415
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 567	2 587	1 403	2 567	4 186	724 290
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	208	275	137	416	462	75 257
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	215	633	265	1 627	1 163	184 504
10	Wohnheime	12	97	68	510	150	35 881
11	Wohngebäude zusammen	3 002	3 593	1 873	5 120	5 961	1 019 932
12	darunter erbaut durch private Haushalte	2 633	2 857	1 522	3 268	4 683	801 020
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 819	1 790	957	1 819	2 927	515 708
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	202	257	110	404	445	71 729
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	202	654	217	1 622	1 288	201 045
16	Wohnheime	14	100	74	534	180	33 096
17	Wohngebäude zusammen	2 237	2 801	1 358	4 379	4 839	821 578
18	darunter erbaut durch private Haushalte	1 848	2 015	1 042	2 340	3 313	579 365
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	735	644	321	735	1 136	199 116
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	63	74	29	126	137	22 486
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	69	242	106	586	466	75 010
22	Wohnheime	3	29	5	251	62	10 650
23	Wohngebäude zusammen	870	989	461	1 698	1 801	307 262
24	darunter erbaut durch private Haushalte	770	747	366	1 001	1 330	230 609
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 200	1 852	1 024	2 200	3 295	552 365
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	168	218	119	336	374	64 997
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	272	1 045	443	2 414	1 971	293 169
28	Wohnheime	8	47	16	322	88	14 367
29	Wohngebäude zusammen	2 648	3 162	1 602	5 272	5 729	924 898
30	darunter erbaut durch private Haushalte	1 888	1 927	1 032	2 513	3 381	596 747
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 420	1 299	764	1 420	2 273	414 705
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	183	235	124	366	419	72 497
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	168	577	299	1 289	1 054	181 062
34	Wohnheime	13	66	26	345	105	20 959
35	Wohngebäude zusammen	1 784	2 177	1 213	3 420	3 851	689 223
36	darunter erbaut durch private Haushalte	1 606	1 703	971	2 188	2 993	541 932
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 811	2 720	1 468	2 811	4 436	840 709
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	345	446	215	690	770	137 219
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	427	1 592	533	3 572	2 996	478 346
40	Wohnheime	29	122	43	718	234	41 714
41	Wohngebäude zusammen	3 612	4 881	2 259	7 791	8 436	1 497 988
42	darunter erbaut durch private Haushalte	2 884	3 222	1 696	3 928	5 342	1 002 970
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	16 963	16 084	8 782	16 963	26 799	4 960 192
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 837	2 426	1 250	3 674	4 137	743 763
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 680	9 475	3 163	22 466	17 659	3 081 260
46	Wohnheime	103	666	296	3 820	1 193	236 880
47	Wohngebäude insgesamt	21 583	28 650	13 491	46 923	49 788	9 022 095
48	darunter erbaut durch private Haushalte	16 694	18 352	9 894	22 538	30 704	5 707 058

**7. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren*) in Bayern 2016
nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 661	1 599	976	1 661	2 612	514 817
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	186	243	143	372	409	75 862
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	190	727	303	1 645	1 312	225 967
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	2 037	2 569	1 422	3 678	4 333	816 646
6	darunter erbaut durch private Haushalte	1 549	1 663	1 025	1 858	2 691	537 084
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	854	797	418	854	1 323	226 879
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	56	65	30	112	112	19 035
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	52	135	61	329	259	39 069
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	962	997	509	1 295	1 694	284 983
12	darunter erbaut durch private Haushalte	848	829	440	948	1 372	235 525
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	461	429	238	461	702	124 929
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	47	55	24	94	96	15 318
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	24	57	15	161	118	17 480
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	532	542	277	716	916	157 727
18	darunter erbaut durch private Haushalte	472	462	253	538	759	133 410
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	150	117	59	150	219	36 909
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	6	2	12	13	1 872
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	7	18	10	41	31	6 000
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	163	142	71	203	262	44 781
24	darunter erbaut durch private Haushalte	131	111	55	154	204	34 983
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	632	504	247	632	927	149 608
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	42	56	27	84	99	16 837
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	24	81	46	157	134	22 178
28	Wohnheime	2	3	0	16	8	920
29	Wohngebäude zusammen	700	643	320	889	1 167	189 543
30	darunter erbaut durch private Haushalte	514	482	247	600	852	153 607
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	326	282	153	326	512	90 069
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	32	39	23	64	69	11 867
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	17	47	24	104	91	15 839
34	Wohnheime	9	27	11	160	42	6 309
35	Wohngebäude zusammen	384	395	211	654	714	124 084
36	darunter erbaut durch private Haushalte	341	335	189	421	601	107 490
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 000	940	541	1 000	1 530	289 409
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	90	115	59	180	196	35 311
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	50	208	84	454	394	59 949
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	1 140	1 263	684	1 634	2 120	384 669
42	darunter erbaut durch private Haushalte	989	1 005	570	1 127	1 627	311 878
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 084	4 668	2 632	5 084	7 823	1 432 620
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	459	579	308	918	995	176 102
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	364	1 273	542	2 891	2 339	386 482
46	Wohnheime	11	30	11	176	50	7 229
47	Wohngebäude insgesamt	5 918	6 550	3 494	9 069	11 207	2 002 433
48	darunter erbaut durch private Haushalte	4 844	4 888	2 779	5 646	8 107	1 513 977

*) Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

8. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2016 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude insgesamt	21 583	1 826	361	19 326	8	27	35
2	darin Wohnungen	46 923	10 612	1 436	34 782	26	31	36
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	16 963	1 082	249	15 575	-	23	34
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 837	83	4	1 744	3	2	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 680	631	106	1 938	5	-	-
6	darin Wohnungen	22 466	7 350	1 163	13 933	20	-	-
7	Wohnheime	103	30	2	69	-	2	-
8	darin Wohnungen	3 820	2 014	16	1 786	-	4	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
9	Oberbayern	7 430	914	100	6 391	-	10	15
10	Niederbayern	3 002	192	8	2 799	-	2	1
11	Oberpfalz	2 237	160	7	2 061	-	7	2
12	Oberfranken	870	32	6	828	1	3	-
13	Mittelfranken	2 648	226	161	2 255	-	3	3
14	Unterfranken	1 784	52	20	1 706	3	-	3
15	Schwaben	3 612	250	59	3 286	4	2	11
Nichtwohnbau								
16	Nichtwohngebäude insgesamt	6 904	347	42	1 810	11	165	4 529
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	42 375	5 793	2 181	17 474	298	1 274	15 355
	davon							
18	Anstaltsgebäude	59	12	3	44	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	756	126	63	567	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	315	67	6	226	3	9	4
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 444	1 033	76	1 246	7	78	4
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 079	16	2	80	-	25	1 956
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	8 264	334	4	558	-	106	7 262
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 057	172	22	1 219	7	115	2 522
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	28 364	3 238	1 923	13 897	289	1 075	7 941
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	810	56	11	468	3	50	222
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	7 240	812	308	5 077	7	315	723
28	Handels- und Lagergebäude	1 952	69	7	596	4	49	1 227
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	17 529	2 004	1 568	8 241	283	745	4 689
30	Hotels und Gaststätten	108	27	2	75	-	4	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	710	281	40	387	-	2	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	394	80	9	241	1	16	47
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 548	1 062	114	1 206	2	15	149
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
34	Oberbayern	1 931	164	11	513	3	38	1 202
35	Niederbayern	1 172	32	5	236	-	22	877
36	Oberpfalz	958	33	7	203	1	22	692
37	Oberfranken	372	8	1	120	1	7	235
38	Mittelfranken	565	30	6	198	1	13	317
39	Unterfranken	610	26	1	156	-	24	403
40	Schwaben	1 296	54	11	384	5	39	803

9. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	21 583	35	497	8 226	173
2	darin Wohnungen	46 923	36	725	17 922	297
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	16 963	34	393	6 403	148
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 837	1	67	622	6
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 680	-	36	1 157	9
6	darin Wohnungen	22 466	-	173	8 941	36
7	Wohnheime	103	-	1	44	10
8	darin Wohnungen	3 820	-	25	1 334	101
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	7 430	15	176	2 687	63
10	Niederbayern	3 002	1	107	1 324	19
11	Oberpfalz	2 237	2	66	731	15
12	Oberfranken	870	-	24	288	9
13	Mittelfranken	2 648	3	35	1 070	15
14	Unterfranken	1 784	3	25	739	22
15	Schwaben	3 612	11	64	1 387	30
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	6 904	4 530	120	1 061	105
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	42 375	15 357	579	14 387	588
	davon					
18	Anstaltsgebäude	59	-	4	22	1
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	756	-	42	334	6
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	315	4	9	109	7
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 444	4	26	778	11
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 079	1 956	5	14	7
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	8 264	7 262	11	339	24
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 057	2 523	90	772	74
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	28 364	7 942	482	12 085	536
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	810	222	44	290	25
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	7 240	723	260	3 149	189
28	Handels- und Lagergebäude	1 952	1 228	27	388	35
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	17 529	4 690	117	8 569	310
30	Hotels und Gaststätten	108	-	12	43	8
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	710	-	93	223	18
32	Sonstige Nichtwohngebäude	394	47	12	144	16
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 548	149	18	851	12
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	1 931	1 202	30	291	26
35	Niederbayern	1 172	877	14	131	17
36	Oberpfalz	958	692	16	124	13
37	Oberfranken	372	235	6	67	8
38	Mittelfranken	565	317	13	121	10
39	Unterfranken	610	404	11	92	8
40	Schwaben	1 296	803	30	235	23

Nichtwohngebäude in Bayern 2016 nach Gebäudearten, verwendeten primären Energie für Heizung

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
1 826	1 109	6 719	124	2 554	50	166	104	1
10 612	2 038	9 047	248	5 183	183	441	191	2
1 082	863	5 788	92	1 934	29	120	77	3
83	117	601	18	283	10	15	14	4
631	126	323	14	329	11	31	13	5
7 350	879	2 021	120	2 435	134	291	86	6
30	3	7	-	8	-	-	-	7
2 014	62	36	-	248	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
914	434	2 107	39	874	12	58	51	9
192	154	741	16	393	8	28	19	10
160	71	759	9	381	4	32	7	11
32	61	374	4	65	3	5	5	12
226	82	916	16	250	12	21	2	13
52	85	737	10	101	3	7	-	14
250	222	1 085	30	490	8	15	20	15
Nichtwohnbau								
347	81	297	8	280	9	29	37	16
5 793	782	2 728	56	1 217	62	328	500	17
12	1	5	-	10	-	4	-	18
126	8	22	-	142	-	77	-	19
67	25	73	1	15	-	2	3	20
1 033	175	354	3	38	-	6	16	21
16	-	3	-	62	4	5	7	22
334	-	12	-	192	44	15	30	23
172	38	181	6	162	4	15	20	24
3 238	487	2 178	50	697	15	221	433	25
56	19	65	3	72	2	4	8	26
812	322	910	33	448	10	50	333	27
69	16	107	3	60	1	8	10	28
2 004	154	1 231	17	203	3	133	98	29
27	1	6	-	8	-	2	1	30
281	7	32	-	20	-	34	1	31
80	17	35	1	31	1	3	7	32
1 062	111	162	3	149	3	8	20	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
164	21	96	1	86	-	4	10	34
32	10	28	-	55	2	4	2	35
33	7	24	-	37	1	5	6	36
8	3	22	1	15	-	3	4	37
30	11	29	2	25	1	4	2	38
26	6	33	1	20	2	3	4	39
54	23	65	3	42	3	6	9	40

10. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	21 583	12 018	8	81	102
2	darin Wohnungen	46 923	32 009	10	352	164
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	16 963	9 038	6	42	85
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 837	916	2	4	5
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 680	1 969	-	32	12
6	darin Wohnungen	22 466	17 529	-	290	69
7	Wohnheime	103	95	-	3	-
8	darin Wohnungen	3 820	3 610	-	12	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	7 430	4 340	2	40	40
10	Niederbayern	3 002	1 505	3	4	3
11	Oberpfalz	2 237	1 093	-	2	5
12	Oberfranken	870	488	-	1	4
13	Mittelfranken	2 648	1 652	-	9	7
14	Unterfranken	1 784	946	1	6	12
15	Schwaben	3 612	1 994	2	19	31
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	6 904	6 538	4	19	18
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	42 375	39 906	19	303	258
	davon					
18	Anstaltsgebäude	59	49	-	1	1
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	756	617	-	25	2
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	315	270	-	5	1
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 444	2 251	-	33	1
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 079	2 063	-	-	2
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	8 264	8 219	-	-	4
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 057	3 810	4	11	13
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	28 364	26 556	19	176	248
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	810	729	1	6	3
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	7 240	6 783	7	68	5
28	Handels- und Lagergebäude	1 952	1 827	2	5	10
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	17 529	16 317	11	107	244
30	Hotels und Gaststätten	108	84	1	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	710	596	1	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	394	346	-	2	1
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 548	2 263	-	69	3
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	1 931	1 800	1	6	4
35	Niederbayern	1 172	1 125	1	-	1
36	Oberpfalz	958	924	-	-	3
37	Oberfranken	372	351	1	-	1
38	Mittelfranken	565	529	-	8	4
39	Unterfranken	610	581	-	-	2
40	Schwaben	1 296	1 228	1	5	3

**Nichtwohngebäude in Bayern 2016 nach Gebäudearten,
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
-	5	21	2 678	6 659	2	5	4	1
-	6	53	5 741	8 568	2	7	11	2
-	4	17	2 023	5 741	2	3	2	3
-	1	1	222	683	-	2	1	4
-	-	3	430	233	-	-	1	5
-	-	34	3 148	1 389	-	-	7	6
-	-	-	3	2	-	-	-	7
-	-	-	126	72	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	1	12	1 148	1 843	1	2	1	9
-	-	1	326	1 157	-	2	1	10
-	-	-	206	930	1	-	-	11
-	-	-	112	265	-	-	-	12
-	1	1	295	682	-	-	1	13
-	-	-	212	606	-	1	-	14
-	3	7	379	1 176	-	-	1	15
Nichtwohnbau								
-	-	-	168	148	-	-	9	16
-	-	-	1 270	508	-	-	112	17
-	-	-	4	4	-	-	-	18
-	-	-	67	45	-	-	-	19
-	-	-	23	16	-	-	-	20
-	-	-	136	24	-	-	-	21
-	-	-	-	13	-	-	1	22
-	-	-	-	40	-	-	2	23
-	-	-	115	97	-	-	7	24
-	-	-	915	355	-	-	95	25
-	-	-	34	34	-	-	3	26
-	-	-	161	159	-	-	56	27
-	-	-	58	46	-	-	4	28
-	-	-	673	139	-	-	38	29
-	-	-	14	9	-	-	-	30
-	-	-	64	49	-	-	-	31
-	-	-	26	18	-	-	1	32
-	-	-	153	44	-	-	16	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	-	69	49	-	-	2	34
-	-	-	20	23	-	-	2	35
-	-	-	15	15	-	-	1	36
-	-	-	12	3	-	-	4	37
-	-	-	16	8	-	-	-	38
-	-	-	18	9	-	-	-	39
-	-	-	18	41	-	-	-	40

**11. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2016
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau										
Wohngebäude insgesamt										
1	Gebäude (Anzahl)	21 583	1	1 877	12 271	1 200	1 746	99	4 284	105
2	Rauminhalt (1 000 m³)	28 650	5	4 209	16 208	2 075	1 866	96	4 062	130
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	9 022 095	1 927	1 467 817	4 999 702	597 862	570 956	28 864	1 317 257	37 710
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	16 963	-	1 136	9 495	855	1 507	88	3 794	88
5	Rauminhalt (1 000 m³)	16 084	-	981	9 522	699	1 395	80	3 330	76
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	4 960 192	-	289 945	2 926 851	200 795	420 965	24 104	1 074 109	23 423
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	1 837	-	101	1 168	45	137	8	370	8
8	Rauminhalt (1 000 m³)	2 426	-	144	1 595	58	180	10	427	12
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	743 763	-	45 638	481 820	18 305	53 397	2 875	138 460	3 268
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	2 680	-	615	1 580	294	98	3	83	7
11	Rauminhalt (1 000 m³)	9 475	-	2 813	4 930	1 248	272	7	176	30
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	3 081 260	-	1 030 382	1 533 520	360 196	88 827	1 885	58 531	7 919
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	103	1	25	28	6	4	-	37	2
14	Rauminhalt (1 000 m³)	666	5	270	161	70	19	-	129	11
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	236 880	1 927	101 852	57 511	18 566	7 767	-	46 157	3 100
Nichtwohnbau										
Nichtwohngebäude insgesamt										
16	Gebäude (Anzahl)	6 904	1 150	2 643	1 344	87	82	32	1 491	75
17	Rauminhalt (1 000 m³)	42 375	8 483	25 201	3 967	366	384	42	3 622	310
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	5 649 924	561 025	3 744 959	789 108	95 039	87 677	6 013	343 555	22 548
davon										
Anstaltsgebäude										
19	Gebäude (Anzahl)	59	-	21	27	7	-	-	3	1
20	Rauminhalt (1 000 m³)	756	-	338	306	87	-	-	17	8
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	302 481	-	154 767	107 172	30 702	-	-	6 569	3 271
Büro- und Verwaltungsgebäude										
22	Gebäude (Anzahl)	315	10	153	97	7	9	1	37	1
23	Rauminhalt (1 000 m³)	2 444	52	1 964	277	44	15	7	84	1
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	860 016	6 403	727 902	81 667	10 964	4 769	1 831	26 432	48
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude										
25	Gebäude (Anzahl)	2 079	368	697	285	10	3	8	696	12
26	Rauminhalt (1 000 m³)	8 264	2 107	3 193	733	25	7	20	2 027	152
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	458 252	93 529	183 906	55 680	1 662	259	1 648	118 246	3 322
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude										
28	Gebäude (Anzahl)	4 057	754	1 632	811	49	53	20	683	55
29	Rauminhalt (1 000 m³)	28 364	6 208	18 120	2 176	173	246	11	1 301	128
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	3 169 131	424 400	2 143 705	375 247	38 129	36 176	1 329	139 296	10 849
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude										
31	Gebäude (Anzahl)	810	167	381	146	12	16	1	76	11
32	Rauminhalt (1 000 m³)	7 240	1 444	4 787	414	53	157	1	349	35
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	989 830	140 070	698 221	71 563	15 328	23 524	107	37 632	3 385
Handels- und Lagergebäude										
34	Gebäude (Anzahl)	1 952	511	574	327	16	25	9	462	28
35	Rauminhalt (1 000 m³)	17 529	4 535	10 702	1 262	59	79	6	806	80
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 376 199	261 502	825 833	192 084	10 389	11 207	521	68 932	5 731
Hotels und Gaststätten										
37	Gebäude (Anzahl)	108	1	46	43	6	-	-	11	1
38	Rauminhalt (1 000 m³)	710	7	422	208	21	-	-	48	4
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	249 729	420	166 322	58 421	5 776	-	-	17 969	821
Sonstige Nichtwohngebäude										
40	Gebäude (Anzahl)	394	18	140	124	14	17	3	72	6
41	Rauminhalt (1 000 m³)	2 548	116	1 587	474	37	115	4	193	22
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	860 044	36 693	534 679	169 342	13 582	46 473	1 205	53 012	5 058

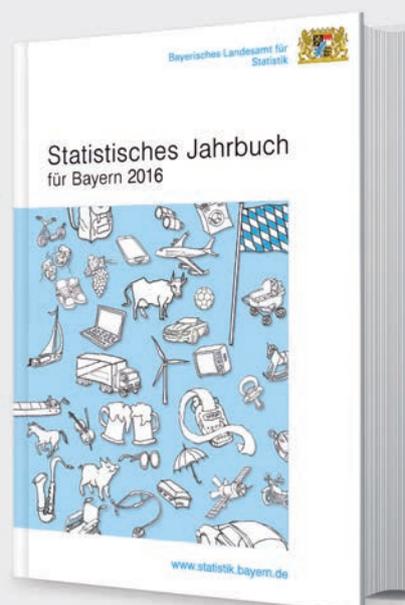
Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/webshop



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2016

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



Bayern Daten 2016

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, St.-Martin-Straße 47, 81541 München
Telefon 089 2119-3205, 0911 98208-6270 | Telefax 089 2119-3457 | vertrieb@statistik.bayern.de